



FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas ubicada en la Presidencia Municipal de Santa Inés Ahuatempan, Puebla, sita en calle principal, Puebla, siendo las 10:00 horas del día 10 DE ENERO DE 2023, día y hora señalada para que tenga verificativa el **Acta de Finiquito de los Trabajos** referente a la obra No. 22018 denominada **"REHABILITACIÓN DE TECHADO CON LAMINA MULTIPANEL, EN EL COMEDOR ESCOLAR DE LA SECUNDARIA TECNICA No: 27, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INES AHUATEMPAN"**. En cumplimiento a lo dispuesto por el segundo y tercer párrafo del artículo 74 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, así como en los artículos 127, 128 y 129 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Se reunieron por parte del Municipio de Santa Inés Ahuatempan, la Lic. Aidé Mendoza León Presidente Municipal Constitucional, el Arq. Víctor Manuel Tenorio Pacheco Director de Obras Públicas, el ARQ. FERNANDO EDUARDO LUIS VILLAMIL Residente de Obra, y la C.P. Viviana María Francisco Contralor Municipal, y por parte del Contratista, el C. ROCIO MARTINEZ FELIPE Representante Legal, y el ING. MA. MONSERRAT RODRIGUEZ PORRAS Superintendente de Construcción.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBIERON

CLAVE	CONCEPTO (DESCRIPCION)	UNIDAD	VOL.
I DESMONTAJE			
11233	DESMONTAJE DE LAMPARAS INCL. CANCELACION DE LINEA, DESMONTAJE DE TUBOS, GABINETES Y BALASTRAS, LIMPIEZAS DEL AREA Y ACARREO DENTRO DE LA OBRA.	PZA	21.00
11243	DESMONTAJE DE LÁMINA GALVANIZADA O PINTADA SIN RECUPERACIÓN, HASTA UNA ALTURA DE 10M, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESTORNILLADO, DESCENSO, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A TIRO AUTORIZADO DENTRO DE OBRA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	53.49
11054-A	DESMONTAJE DE LAMINA MULTIPANEL, PINTRO O ZINTRO, MATERIAL NO RECUPERABLE. INCLUYE ACARREOS DENTRO DEL AREA DE TRABAJO AL TIRO QUE SE INDIQUE.	M2	304.91
RETPINT	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE CON REMOVEDOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, NO INCLUYE ANDAMIOS	M2	296.69
II TECHUMBRE			
34025	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURA METAL. "HM", "U2", "A70 C/L", "T71", "T73", "T80", "T84" Y "A34L" SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE ANDAMIOS, LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO.	M2	296.69
45141	S.Y C. DE TECHUMBRE TIPO SANDWICH, MULTIPANEL DE 1 1/2" CAL. 26 INCL. TAPAJUNTA, ANCLAJE Y CABALLETE.	M2	300.00
23018	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAGOTERO DE LAMINA GALV. #20 DE 22.5 CM. DE DESARROLLO P/CUBIERTA TIPO "SANDWICH" C/POLIURETANO. INCL. REMACHES	M	70.68



0000465

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

41211	S. Y C. DE PROTECCIÓN PARA VENTANAS CON CUADRO DE 1/2" SOLERA DE 1 1/4" x 3/16" Y METAL DESPLEGADO, INCL. HERRAJES, SOLDADURAS, PRIMER, PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU COLOCACIÓN	M2	17.18
III ILLUMINACION			
56003-FLU	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER ABATIBLE 2X32 W LUZ BLANCA MOD MEI II CAPCEE: INCLUYE GABINETE FABRICADO EN LAMINA DE ACERO CAL 22, ACABADO EN PINTURA POLIESTER EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTATICA COLOR BLANCO BRILLANTE, CON DIFUSOR DE ACRILICO PRISMATICO, DOS TUBOS FLUORESCENTE T5 32 W, BALASTRO ELECTRONICO INTERNO (RANGO DE TENSIÓN 127-277 V, FRECUENCIA DE OPERACIÓN 60 HZ, POTENCIA 32 W, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	24.00
51437	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT FIERRO GALVANIZADO PARED GRUESA DE 19 MM DE DIÁMETRO INCLUYE: CONEXIONES, RANURAS Y ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, P.U.O.T.	M	15.00
51361	S. Y C. DE TABLERO DE CONTROL PARA 20 CIRCUITOS QO320L, 3 FASES 4 HILOS.	PZA	1.00
LIM005	LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA OBRA INCLUYE ACARREOS DE ESCOMBROS, ETC.	M2	300.00

DATOS DEL CONTRATO

Tipo de contrato: **Precios unitarios y tiempo determinado**

Contrato número: MSIA-DOP-R33-INVR3-018/2022

Contratista: ROHUMBER S.A. DE C.V.

Fecha de firma del contrato: 21 DE NOVIEMBRE DE 2022

Importe contractual: **\$745,308.02 (SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS 02/100 M.N.)**

Fondo: FISM 2022

• Fianza de anticipo:

Institución de seguros o aseguradora: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

No. De fianza: 5308-13092-3

Fecha de expedición: 21 DE NOVIEMBRE DE 2022

Monto de la fianza: \$223,592.40

• Fianza de cumplimiento:

Institución de seguros o aseguradora: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

No. De fianza: 5308-13091-0

Fecha de expedición: 21 DE NOVIEMBRE DE 2022

Monto de la fianza: \$ 74,530.80



FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

0000466

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO

IMPORTE	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	TOTAL
CONTRATADO	\$ 0.00	\$ 0.00	\$745,308.02	\$745,308.02
EJERCIDO	\$ 0.00	\$ 0.00	\$745,308.02	\$745,308.02
DIFERENCIA	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Importe del convenio modificatorio: **\$745,308.02**

PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Inicio de ejecución de la obra (según contrato): **22 DE NOVIEMBRE DE 2022**

Termino de ejecución de la obra (según contrato): **21 DE DICIEMBRE DE 2022**

Fecha real de inicio de la obra: **22 DE NOVIEMBRE DE 2022**

Fecha real de término de la obra: **10 DE ENERO DE 2023**

Número de convenio modificatorio de ampliación al plazo: **CM22012/MSIA-DOP-R33-INVR3-018/2022**

Fecha convenio modificatorio de ampliación al plazo: **20 DE DICIEMBRE DE 2022**

RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES

CLAVE	CONCEPTO	PRE SUPUESTO DE OBRA				ACUM. ANTERIOR				EN EJECUCIÓN			ACUMULADO TOTAL			POS. FINALES											
		UN.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE EN VAL.	IMPORTE CON VAL.	CANTIDAD	IMPORTE EN VAL.	IMPORTE CON VAL.	CANTIDAD	IMPORTE EN VAL.	IMPORTE CON VAL.	CANTIDAD	IMPORTE EN VAL.	IMPORTE CON VAL.	CANTIDAD	IMPORTE EN VAL.										
11233	DESMONTE DE LAMPARAS INCL. CANCELACION DE LINEA, DESMONTAJE DE TURNO, GABINETES Y BALASTAS, LIMPIEZA DEL ARCA Y ACERCO AL CENTRO DE LA OBRA	PZA	21.00	\$	270.27	\$	5,797.47	\$	0.725.07	21.00	\$	5,797.47	\$	0.725.07	0.00	\$	-	\$	-	21.00	\$	5,797.47	\$	0.725.07	0.00	\$	-
11243	DESMONTAJE DE LÁMBA GALVANIZADO PRIVADA SIN REPERFORACIÓN HASTA UNA ALTURA DE 10M. SE DEBERÁ COMENZAR PARA ESTE TRABAJO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESMONTAJE, EQUIPO, ACERCO, ACERCO Y RETIRO DE MATERIAL, PROTECCIÓN DE LOS TRABAJOS A TIRO, AUTORIZACIÓN CENTRO DE OBRA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	33.49	\$	32.47	\$	1,736.82	\$	2,014.71	33.49	\$	3,751.63	\$	2,014.71	0.00	\$	-	\$	-	33.49	\$	1,736.82	\$	2,014.71	0.00	\$	-
11754A	DESMONTAJE DE LÁMBA MULTIPANEL, PINTO O ZINTRO, MATERIAL NO RECUPERABLE, INCLuye ACERCO AL CENTRO DEL AREA DE TRABAJO AL TIRO QUE SE REALICE	M2	304.91	\$	42.73	\$	13,119.01	\$	15,488.23	304.91	\$	13,322.01	\$	15,488.23	0.00	\$	-	\$	-	304.91	\$	13,322.01	\$	15,488.23	0.00	\$	-
RET2947	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE CON REMEDIACIÓN INCLuye MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NO INCLuye ANDAMIOS	M2	296.00	\$	37.15	\$	11,022.00	\$	12,767.50	296.00	\$	11,022.00	\$	12,767.50	0.00	\$	-	\$	-	296.00	\$	11,022.00	\$	12,767.50	0.00	\$	-
34225	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE ALKAL EN ESTRUCTURA METALICA, TUBO Y CALZADO, TUBO, TUBO, TUBO Y ANIL, SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLuye ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M2	296.00	\$	38.00	\$	23,330.77	\$	34,022.70	296.00	\$	23,330.77	\$	34,022.70	0.00	\$	-	\$	-	296.00	\$	23,330.77	\$	34,022.70	0.00	\$	-
45141	S/C. DE TECHAMIRE TPO SANDWICH MULTIPANEL DE 1 1/2" CALZADO INCLuye ANCLAJE Y CABALLETE	M2	300.00	\$	1,680.00	\$	504,000.00	\$	504,000.00	180.00	\$	302,400.00	\$	302,400.00	120.00	\$	201,600.00	\$	201,600.00	300.00	\$	504,000.00	\$	504,000.00	0.00	\$	-

Página 1

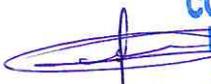
0000468



FINIQUITO DE LOS TRABAJOS



ARQ. FERNANDO EDUARDO LUIS VILLAMIL
Residente de Obra

C.P. Viviana María Francisco
Contralor Municipal

POR PARTE DEL CONTRATISTA



C. ROCIO MARTINEZ FELIPE
Representante Legal



ING. MA. MONSERRAT RODRIGUEZ
PORRAS
Superintendente de Construcción