



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS  
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA  
2021 – 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS  
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024  
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA ECONÓMICA



0.000278

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS No. MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 1, 6,23 FRACCIÓN II, 24, 25, 30 Y 31 FRACCIÓN II, 36 Y 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y LOS ARTÍCULOS 3, 26, 31, 33, 34, 35, 36, 38, 39 Y 40 DE SU REGLAMENTO, PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN: "ADOQUINAMIENTO CALLE BENITO JUÁREZ DEL 0+000 AL 0+000 EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.".

EN SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA., SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DÍA 05 DE ABRIL DE 2024, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820 SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SE REUNIERON POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE INTEGRANTE E INVITADO DEL COMITÉ DE OBRAS Y PARTICIPANTES A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS, CUYOS NOMBRES Y REPRESENTACIONES APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA EN SOBRES CERRADOS DE FORMA INVOLABLE CON ROTULO REFERENTES A LA OBRA ANTES

EL ACTO ES PRESIDIDO POR EL ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO EN SU CALIDAD DE SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

SE PROCEDE A DAR INICIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL CONCURSO ANTERIORMENTE CITADO; TENIENDO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

- 1.- REGISTRO DE EMPRESAS.
- 2.- RECEPCIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS.
- 3.- APERTURA ECONÓMICA.
- 4.-ASUNTOS GENERALES.

CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V  
R.F.C. CMO2-091731A  
CALLE GUERRERO S/N  
C.P. 75870  
EMAIL: constructoramontiesa@gmail.com

- 1.- LISTA DE PARTICIPANTES INSCRITOS PREVIAMENTE AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA.

LICITANTE	REPRESENTANTE
FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO	C.FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO
HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO	ING. HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO
JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ	ING. JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ
CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V	ING. MARTIN ROGELIO MONTIEL GUEVARA
MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	C. MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN

2.- UNA VEZ VERIFICADA LA ASISTENCIA DE LOS LICITANTES Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 35 FRACCIÓN II Y 46 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS MISMOS PARA EL ESTADO DE PUEBLA, SE PROCEDE CON LA RECEPCIÓN DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS PROPOSICIONES Y LOS REQUISITOS LEGALES.

3.- ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A ABRIR LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DÁNDOSE LECTURA EN VOZ ALTA AL IMPORTE TOTAL SIN IVA, DE LAS PROPUESTAS QUE CUMPLIERON CON DICHO DOCUMENTOS. Y QUE ASISTIERON AL ACTO SE MENCIONAN:

*[Handwritten signatures and initials]*

*[Handwritten signature]*

CONSTRUCCIONES CAMER  
HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO  
R.F.C. ARJ800719844  
Tel 238 40 92401  
R.F.C. AHB00T003GE9  
CALLE 8 NORTE No. 120 COL. AGUILAS SERDAN  
C.P. 75750 TEHUACAN, PUE.



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS  
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA  
2021 – 2024



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS  
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024  
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA ECONÓMICA

0000279  
*[Handwritten signature]*

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE SIN IVA	FIRMA DEL REPRESENTANTE
1	FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO	\$ 1,869,974.18	<i>[Signature]</i> <b>RAMÍREZ TRUJILLO</b> CONSTRUCCIONES FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO R.F.C. RTRF800808B8 CALLE 12 NORTE 104, QUICHILAC, PUEBLA. C.P. 74820 TEL: 01 224 4336076
2	HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO	\$ 1,884,493.36	<i>[Signature]</i> PYCAA PROYECTOS DE CONSTRUCCIONES Heriberto Fernando Sebastian Avendaño R.F.C. SEAH871003GE9 CALLE 8 NORTE 120 COL. AGUILAS SERDAN C.P. 75750 TEHUACAN PUE
3	JUVENAL RODRÍGUEZ TAPIA	\$ 1,879,199.02	<i>[Signature]</i> CONSTRUCCIONES CAMED JUVENAL TAPIA RODRIGUEZ R.F.C. TARJ800719844
4	CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V	\$ 1,874,907.27	<i>[Signature]</i> CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V R.F.C. CMO2109173TA CALLE GUERRERO SIN C.P. 75870 EMAIL: constructoramontiesa@gmail.com
5	MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	\$ 1,890,421.77	<i>[Signature]</i> CONSTRUCCIONES ANDRADE BERISTAIN MARÍA GUADALUPE R.F.C. ABGB87111811A CALLE 10 NORTE 100 COL. AGUILAS SERDAN C.P. 75750 TEHUACAN PUE

CONCLUIDA LA LECTURA DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PARA LA REVISIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA Y PARA LA DEBIDA CONSTANCIA DE SU PRESENTACIÓN, SE SOLICITÓ A LOS PARTICIPANTES EN EL ACTO, AL REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA Y QUIEN PRESIDE EL ACTO, RUBRIQUEN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE OBRA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS. SIMPLEMENTE SE ENTREGÓ A LOS ASISTENTES UN RECIBO DE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS.

4. **ASUNTOS GENERALES:** SE LES MANIFESTÓ A LOS PRESENTES QUE SUS DOCUMENTOS Y ANEXOS, QUEDAN EN CUSTODIA DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; PARA SU REVISIÓN CUALITATIVA, ESTUDIO Y EVALUACIÓN, A EFECTO DE EMITIR EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE, EL CUAL SE DARÁ A CONOCER A LOS PARTICIPANTES EN EL ACTO DE FALLO, QUE SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 08 DE ABRIL DE 2024, A LAS 9:00 HORAS, EN ESTE MISMO LUGAR, ADJUDICÁNDOSE EL CONTRATO AL LICITANTE CUYA PROPUESTA RESULTE SOLVENTE PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LA INVITACIÓN Y LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

SI COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN Y ESTUDIO, DOS O MÁS PROPOSICIONES SON SOLVENTES PORQUE SATISFACEN LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR EL ORGANISMO CONVOCANTE; EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A QUIEN PRESENTE LA PROPOSICIÓN QUE DE ACUERDO CON LA EVALUACIÓN TIPO BINARIA OFERTE EL PRECIO MÁS BAJO Y/O GARANTICE LAS CONDICIONES DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 9:52 HORAS, Y COMO CONSTANCIA DEL ACTO CELEBRADO Y PARA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, LAS PERSONAS QUE PARTICIPARON EN ÉL, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO EL MISMO DÍA QUE LLEVA POR FECHA, ENTREGÁNDOSE A LOS PRESENTES UNA COPIA DEL MISMO.

*[Handwritten signatures]*



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS  
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA  
2021 - 2024



0000280

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS  
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024  
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA ECONÓMICA

ATENTAMENTE

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA

LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN  
PRESIDENTE DEL COMITÉ.

**RAMIREZ**  
CONSTRUCCIONES  
FERNANDO RAMIREZ TEJANILLO  
RFC: RAFFP02A00195  
CALLE 12 NORTE 104, QUECHOLAC, PUEBLA.  
C.P. 78480.  
Cel. 246 173 8666  
em@ra\_ramirez\_construcciones@outlook.com

LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ.

ARQ. VÍCTOR MANUEL TENORIO PACHECO  
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ.

POR LA CONTRALORÍA



C. VIVIANA MARÍA FRANCISCO  
CONTRALOR MUNICIPAL.

**CONSTRUCCIONES**  
ANDRA DE BÉRISTAIN  
MARIA GUADALUPE  
R.F.C. AABG910813S17  
CARRETERA  
QUECHOLAC-TECAMACHALCO  
SIN FCC. I. MADERO  
QUECHOLAC, PUE.

**CONSTRUCTORA MONTIESA S.A. DE CV**  
R.F.C. CMO2109173TA  
CALLE GUERRERO SIN  
C.P. 75070  
EMAIL: constructoramontiesas@gmail.com

**CONSTRUYENDO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES**  
Heriberto Fernando Sebastián Aveniño  
R.F.C. SEAH801001GE9  
CALLE 8 NORTE No. 122 COL. ADUILLES SERDAN  
C.P. 75 50 TEHUACAN, PUE.

**CONSTRUCCIONES**  
JUVENA RODRIGUEZ  
R.F.C. JARJ800719844  
Tel. 238 40 92401



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS  
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA  
2021 - 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS  
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024  
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA ECONÓMICA



POR LOS LICITANTES

**RAMIREZ**

CONSTRUCCIONES

FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO  
RFC: RAT/830600180  
CALLE 12 NORTE 204, QUECHOLAC, PUEBLA.

**C.FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO**  
POR SU PROPIO DERECHO



PYCAA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

Heriberto Fernando Sebastián Avendaño  
R.F.C. SEAH801003GE9

CALLE 3 NORTE No. 170 COL. AGUILES SERDAN  
C.P. 75750 TEHUACAN, PUE.

**ING. HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO**  
POR SU PROPIO DERECHO



CONSTRUCCIONES

JUVENAL TAPIA RODRIGUEZ

R.F.C. TARJ800719844

**ING. JUVENAL TAPIA RODRIGUEZ**  
POR SU PROPIO DERECHO



CONSTRUCTORA MONTIESA, S.A. DE CV

R.F.C. CMO2109173TA

CALLE GUERRERO S/N

C.P. 75870

EMAIL: constructoramontiesa@gmail.com

**ING. MARTIN ROGELIO MONTIEL GUEVARA**  
POR SU PROPIO DERECHO



CONSTRUCCIONES

ANDRADE BERISTAIN

**C. MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN**  
POR SU PROPIO DERECHO

QUECHOLAC-TECAMACHALCO  
SIN FCO. L. MADERO  
QUECHOLAC, PUE.





**MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPNA, PUEBLA.  
COMITÉ DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS**



**ACTA DE APERTURA ECONÓMICA**

DEPENDENCIA CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS MSIA-DOP-R33-INVR5-012I2024

EMPRESA	PE-01	PE-02	PE-03	PE-04	PE-05	PE-06	PE-07	PE-08	PE-09	PE-10	PE-11	PE-12	PE-13	PE-14	PE-15	PE-16	PE-17	PE-18	MONTO SIN I.V.A.	
DECLARATORIAS																				
GARANTÍA DE SERIEDAD	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	\$1,869,974.18
CATALOGO DE CONCEPTOS UNIDADES DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE TRABAJO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	\$1,884,493.36
TARJETAS DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	\$1,879,199.02
RESUMEN DE LOS FACTORES INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	\$1,874,907.27
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	\$1,880,421.77
ANÁLISIS DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
ANÁLISIS DEL CARGO POR UTILIDAD	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
TABLA ADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRERA POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS E INTEGRACIÓN DE LOS SALARIOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
TARJETAS DE ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS DE EQUIPO Y MAQUINARIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
ANÁLISIS DE BÁSICOS AUXILIARES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE MANO DE OBRA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE EQUIPO Y MAQUINARIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
PROGRAMA DE INVERSIÓN POR MONTO DE MONTOS MENSUALES DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
PROGRAMA DE INVERSIÓN POR MONTO DE MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE EQUIPO Y EQUIPO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
PROGRAMA DE INVERSIÓN POR MONTO DE MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

0000283

**RAMIREZ**  
CONSTRUCCIONES  
FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO  
R.F.C. RAATROBOSUO  
CALLE 12 NORTE 204, QUERÉTARO, PUEBLA.  
C.P. 76600  
Cel. 268 376 4516  
correo: ramirez\_construccion@yahoo.com

**CONSTRUCCIONES**  
ANDRADE BERSTAIN  
MARIA GUADALUPE  
R.F.C. AABG910813S17  
CARRETERA  
QUECHOLAC-TECAMACHALCO  
SIN FCC. I. MADERO  
QUECHOLAC. PUE.

**CONSTRUCCIONES**  
JUVENAL RODRIGUEZ  
R.F.C. JROD00175844  
Tel. 238 40 92401

**CONSTRUCCIONES**  
MARIA GUADALUPE ANDRADE BERSTAIN  
R.F.C. AABG910813S17  
Tel. 238 40 92401