



0000285



Handwritten signature

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA 2021 - 2024

licitación por invitación a cuando menos cinco personas MSIA-DOP-R33-INV5-012/2024

DICTAMEN DE FALLO

EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DÍA 06 DE ABRIL DE 2024, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SE REUNIERON POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE INTEGRANTES E INVITADOS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA, CUYOS NOMBRES Y REPRESENTACIONES APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO DICTAMEN DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS No. MSIA-DOP-R33-INV5-012/2024 CORRESPONDIENTE A LA OBRA: ADOQUINAMIENTO CALLE BENITO JUÁREZ DEL 0+000 AL 0+200, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA."

- I. CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:
II. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 6, 23 FRACCIÓN III, 25, 36, 37 FRACCIÓN III, 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; 3, 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO.
III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO:

DE ACUERDO CON EL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA PARA LA OBRA QUE NOS OCUPA, SE INVITÓ EL DÍA 21 DE MARZO DE 2024; A PARTICIPAR A AQUELLAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES, QUE CONTARAN CON: ESPECIALIDAD, CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS REQUISITOS NECESARIOS DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA A EJECUTAR.

1°. CON FECHA 27 DE MARZO DE 2024, TUVO LUGAR LA VISITA DE OBRA, EFECTUADA EN EL LUGAR EN DONDE SE CONSTRUIRÁ LA OBRA POR LA QUE SE CONCURSA, EXTENDIÉNDOLES A CADA UNA DE LAS EMPRESAS INVITADAS ASISTENTES UNA "CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA", PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES.

2°. CON FECHA 27 DE MARZO DE 2024, SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES, LEVANTÁNDOSE ACTA DE REUNIÓN Y ENTREGÁNDOLES A LOS PARTICIPANTES COPIA SIMPLE DE LA MISMA.

3°. CON FECHA 04 DE ABRIL DE 2024; SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA; RESULTANDO LO SIGUIENTE:

LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, SE ANALIZARON EN DOS FORMAS UNA CUANTITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCIÓN DE LAS PROPOSICIONES SOLO BASTÓ LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SIN ENTRAR A LA REVISIÓN DE SU CONTENIDO; OTRA CUALITATIVA DONDE SE REALIZÓ EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS A EFECTO DE TENER ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, Y ECONÓMICAS REQUERIDAS.

IV. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS QUE SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPOSICIONES:

DESPUÉS DE ANALIZAR LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SE ACEPTAN LAS PERSONAS MORALES Y/O FÍSICAS: FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO, MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN, JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ, HERIBERTO FERNANDO SEBASTIÁN VENDAÑO Y CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V DEBIDO A QUE PRESENTARON SU DOCUMENTACIÓN COMPLETA Y SATISFACTORIA. ASÍ MISMO SE ANALIZÓ LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA DE LAS MISMAS NO ENCONTRÁNDOSE MOTIVO ALGUNO PARA DESCALIFICARLAS QUE SE CUMPLEN TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICAS.

Redacted area containing signatures, stamps, and contact information for R.A.M. Construcciones and the municipal office.



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024



0000286



licitación por invitación a cuando menos cinco personas
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024

DICTAMEN DE FALLO

ECONÓMICAMENTE PERSONA LO ESTIPULADO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS.

MARIA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN
R.F.C. AAB0940813517
CARRETERA
QUECHOLAC-TECAMAHALCO
QUECHOLAC-TECAMAHALCO
QUECHOLAC-TECAMAHALCO

V. NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS

POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS DE CONFORMIDAD A LO ASENTADO EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS CORRESPONDIENTES A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS NÚMERO MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024

LICITANTE	ACEPTADA
FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.

ASÍ MISMO EN ESTA MISMA FECHA SE LLEVÓ A CABO LA APERTURA LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS EXCLUSIVAMENTE DE AQUELLAS QUE NO OMITIERON ALGUNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, RESULTANDO LO SIGUIENTE:

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE	ACEPTADA	IMPORTE SIN IVA
1	FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,869,974.18
2	MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,890,421.77
3	JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,879,199.02
4	HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,884,493.36
5	CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,884,493.36

SE PRESENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE LOS IMPORTES PRESENTADOS POR LOS PARTICIPANTES EN RELACION AL IMPORTE ASIGNADO.

RAMIREZ
CONSTRUCCIONES
FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO
R.F.C. EAB0940813517
CALLE 22 NORTE 284, QUECHOLAC, PUEBLA
C.P. 74800
Tel. 249 178 9636
car@ramirez_construccioness@hotmail.com

MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO
CALLE 5 DEL CENTRO NOROCCIDENTAL, AHUATEMPAN, PUEBLA
C.P. 74800
TEL. 249 178 9636

CONSTRUCCIONES
JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ
R.F.C. JTR0940813517
CALLE 22 NORTE 284, QUECHOLAC, PUEBLA
C.P. 74800
TEL. 249 178 9636

CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V
R.F.C. CMO21091737A
CALLE GUERRERO SIN
C.P. 74800
E-mail: constructora@montiesa@gmail.com

COMITÉ MUNICIPAL
Santa Inés
Ahuatempan
Puebla
2021-2024



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2024

DICTAMEN DE FALLO



0000287

CONSTRUCCIONES
ANDRADE BERISTAIN
MARÍA GUADALUPE
REG-2486910813517
CARRETERA
QUECHOLAC-CAMACHALCO
SIN FCO. T. N. PUE.
AUTORIZADO

OBRA	IMPORTE PROPUESTO POR LOS CONCURSANTES (SIN IVA)					CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V
	FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO	MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ	HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO		
ADOQUINAMIENTO CALLE BENITO JUÁREZ DEL 0+000 A 0+200, EN EL MUNICIPIO SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA."	\$ 1,874,435.35	\$1,869,974.18	\$1,890,421.77	\$1,879,199.02	\$1,884,493.36	\$1,874,907.27
SUB TOTAL	\$ 1,874,435.35	\$1,869,974.18	\$1,890,421.77	\$1,879,199.02	\$1,884,493.36	\$1,874,907.27
I.V.A	\$299,909.66	\$299,195.87	\$302,467.48	\$300,671.84	\$301,518.94	\$299,985.16
TOTAL	\$2,174,345.01	\$2,169,170.05	\$2,192,889.25	\$2,179,870.86	\$2,186,012.30	\$2,174,892.43

VI. CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36 ÚLTIMO PÁRRAFO, 37 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO, SE UTILIZÓ EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO, QUE CONSISTE EN DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES A PARTIR DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE.

VII. LA RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS, QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA:

- A. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA
- B. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA
- C. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA
- D. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA

RAMÍREZ
CONSTRUCCIONES
FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO
CALLE GUERRERO SIN
CALLE 15 INSITE 104, QUECHOLAC, PUEBLA
S.P. 74820
Tel. 246 376 0620
construccionramirez@hotmail.com

CONSTRUCTORA MONTIESA S DE CV
RFC CM021091757A
CALLE GUERRERO SIN
C.P. 74820
construccionmontiesa@gmail.com



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024



0000288

CONSTRUCCIONES
ANDRADE BERISTAIN
ADRIANA JUADALUPE
CARRERA
QUECHOLAC, PUE.
SIN FCO. I. MADERO

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVRS-012/2024

DICTAMEN DE FALLO

E. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V, ES ACEPTADA TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA

UNA VEZ REALIZADO EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTRATO SE ADJUDICA A LA PERSONA FÍSICA "FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO" POR UN MONTO DE \$1,869,974.18 (UN MILLON OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 18/100) SIN IVA, YA QUE LA PROPUESTA QUE PRESENTÓ, RESULTA SOLVENTE PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS Y REQUISITOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

VIII.- NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS

LEÍDA QUE FUE LA PRESENTE, SE DA POR TERMINADA A LAS 9:54 HRS. DEL MISMO DÍA Y AÑO DE SU COMIENZO; FIRMANDO AL MARGEN Y CALCE LOS QUE INTERVIENEN, PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES.

ATENTAMENTE
POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS
RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

LIC. AIDE MENDOZA LEÓN
PRESIDENTE DEL COMITÉ.

RAMIREZ
CONSTRUCCIONES
FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO
R.F.C. MONTIESA S.A DE C.V.
CALLE 20 MARCH 104, QUERÉTARO, PUEBLA
C.P. 74000.
TEL. 224 478 0816
www.ramirez.construccion.com

LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ.

ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO.
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ.

POR LA CONTRALORÍA

C. VIVIANA MARÍA FRANCISCO
CONTRALOR MUNICIPAL.

CONSTRUCCIONES
CAMED
JUVENAL DE LA ROSA GONZALEZ
R.F.C. CAMED
TEL. 224 40 92401

PROTECTOR
CONSTRUCCIONES
Humberto Francisco Serdan
R.F.C. SERDAN
CALLE D. MONTES, No. 120 COL. AGUILAS, SERDAN
C.P. 73750 TEHUACÁN, PUE.

CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V
R.F.C. MONTIESA
CALLE GUERRERO SIN
C.P. 74000
TEL. 224 478 0816
www.montiesa.com
montiesa@gmail.com



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

0000289



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVRS-012/2024

DICTAMEN DE FALLO

POR LOS LICITANTES



FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO
POR SU PROPIO DERECHO

Tel. 248 273 0636



MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN
POR SU PROPIO DERECHO

R.F.C. AABG910813S17

CARRETERA
QUECHOLAC-TECAMACHALCO
S/N FCO. A MADERO
QUECHOLAC, PUE.



JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ
R.F.C. TARJ800719844

Tel. 248 40 02404

JUVENAL TAPIA RODRÍGUEZ
POR SU PROPIO DERECHO



HERIBERTO FERNANDO SEBASTIAN AVENDAÑO
POR SU PROPIO DERECHO

R.F.C. 654FR01003GE9

CALLE 6 NOROCCIDENTAL 120 COL. AGUILAS SERDAN



CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V.
POR SU PROPIO DERECHO

R.F.C. CMO2109173TA
CALLE GUERRERO S/N
C.P. 75870
EMAIL: constructoramontiesa@gmail.com

