



PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
PCD961126RQ6

AVANCE FISICO FINANCIERO

I.- DATOS DEL CONTRATO:				II.- FECHA DE INICIO Y TERMINACION			
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE LA EXPLANADA INTERIOR DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL SEGUNDA ETAPA EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUE.			INICIO DE CONTRATO: 29 DE AGOSTO DE 2023			
UBICACIÓN:	EXPLANADA INTERIOR DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL			TERMINACION DE CONTRATO: 27 DE NOVIEMBRE DE 2023			
MUNICIPIO:	SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA			INICIO REAL: 29 DE AGOSTO DE 2023			
No. DE OBRA:	23011			TERMINO REAL: NO APLICA			
CONTRATO NO.	MSIA-DOP-R33-INVR3-011/2023			RETRASO A LA FECHA: NO APLICA			
CONTRATISTA:	PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.			DURACION PROGRAMA DE OBRA: 90 DIAS NATURALES			
III.- AVANCE A LA FECHA				IV.- PRORROGAS			
FISICO PROGRAMADO	30.00%						
FISICO REAL	0.00%						
FINANCIERO PROGRAMADO	30.00%						
FINANCIERO REAL	0.00%						
V.- COSTO DE LA OBRA							
CONCEPTO	IMPORTE INICIAL	ESTIMADO ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	%	SALDO POR EJECUTAR	%
CONTRATO ORIGINAL	\$ 1,406,815.10	\$ -	\$ -	\$ -	0.00%	\$ 1,406,815.10	100.00%
CONV. MODIFICATORIO							
CONVENIO ADICIONAL							
TOTAL	\$ 1,406,815.10	\$ -	\$ -	\$ -	0.00%	\$ 1,406,815.10	100.00%
VI.- ANTICIPO							
OTORGADO:	AMORTIZADO:	ESTA ESTIMACION:		ACUMULADO:	POR AMORTIZAR:		
\$ 422,044.53	\$ -	\$ -		\$ -	\$ 422,044.53		
VII.- DEDUCCIONES							
DEDUCIDOS		ESTA DEDUCCION		ACUMULADO			
\$ -		\$ -		\$ -			
ELABORÓ: ARQ. LUCINO DIAZ MENESES REVISÓ: VG. MOISES ORLANDO VALERIO SALINA AUTORIZÓ: ARQ. VICTOR MANUEL FERNANDO BACHÉC SUPERINTENDENTE DE OBRA RESIDENTE DE OBRA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS 2021-2024							



H. AYUNTAMIENTO
AHUATEMPAN
2021-2024

CONTROL DE AVANCE

CONTROL DE AVANCE					
NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE LA EXPLANADA INTERIOR DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL SEGUNDA ETAPA EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUE.				
LOCALIDAD:	SANTA AHUATEMPAN	MUNICIPIO:	SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA		
No. DE OBRA	23011	CONTRATO:	DE MS/A-DOP-R33-NVR3-011/2023		
FONDO:	FAISMUN	EMPRESA:	PROYECTOS, CONSTRUCCION Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.		
EJERCICIO FISCAL:	2023	FECHA:	29 DE AGOSTO DE 2023		
PERIODO DE ESTIMACION:	DE 29 DE AGOSTO DE 2023	AL	29 DE AGOSTO DE 2023		
				MODIFICACION PRESUPUESTAL	
				FECHA DE MONTO:	NO APLICA
				FECHA DE TIEMPO:	NO APLICA
				MONTO MODIFICATORIO:	CONVENIO
				FECHA REAL DE INICIO:	29 DE AGOSTO DE 2023
				FECHA REAL DE TERMINO:	NO APLICA
				TOTAL:	TOTAL:
				CONTRATO	\$ 1,212,771.64
				I.V.A.:	\$ 194,043.46
				TOTAL:	\$ 1,406,815.10
				ANTICIPO \$	383,831.49
				S.I.V.A.:	
				I.V.A.:	\$ 58,213.04
				TOTAL:	\$ 422,044.53

[illegible]

SUMAS:	\$	-	\$	363,831.49	\$	58,213.04	\$	-	\$	422,044.53
DIFERENCIAS	\$	1,212,771.64	\$	363,831.49	\$	848,940.15	\$	135,830.42	\$	964,770.57

GRUPO CONSTRUCTOR
PROYECTO
CONTRATISTA
FING. PEDRO MARIO COXIL CHÁNTES
DESARROLLO REPRESENTANTE LEGAL
Ruta 607 Comandante Soto, Pinar del Río, Pinar del Río
Pinar del Río, Pinar del Río, Pinar del Río

ELABORÓ

REVISÓ

 JUAN JOSÉ ORLANDO VALERIO SALINAS
RESIDENTE DE OBRA

APROBO

[Signature]

ARQ. VÍCTOR MANUEL TENORIO PACHECO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Atlatempan
Puebla
2021-2024