



H. AYUNTAMIENTO
AHUATEMPAN
2021-2024

CONTROL DE AVANCE

00000000

PROYECTOS, CONSTRUCCION Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A de C.V



PCD961126RQ6

AVANCE FISICO FINANCIERO

I.- DATOS DEL CONTRATO:				II.- FECHA DE INICIO Y TERMINACION			
OBRA:	CONSTRUCCION DE TECHADO DE LA EXPLAMADA INTERIOR DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL , EN EL MUNICIPIO DE SANTA INES AHUATEMPAN , PUE.			INICIO DE CONTRATO: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022			
UBICACIÓN:	CABECERA MUNICIPAL SANTA INES AHUATEMPAN			TERMINACION DE CONTRATO: 11 DE ENERO DE 2023			
MUNICIPIO:	SANTA INÉS AHUTEMPAN, PUEBLA.			INICIO REAL: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022			
No. DE OBRA:	22013			TERMINO REAL: 11 DE ENERO DE 2023			
CONTRATO NO.	M9ST-DOP-R33-AD-001/2021			RETRASO A LA FECHA: NO APLICA			
CONTRATISTA:	PROYECTOS, CONSTRUCCION Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A de C.V			DURACION PROGRAMA DE OBRA: 75 DIAS NATURALES			
III.- AVANCE A LA FECHA				IV.- PRORROGAS			
FISICO PROGRAMADO 100.00%							
FISICO REAL 100.00%							
FINANCIERO PROGRAMADO 100.00%							
FINANCIERO REAL 100.00%							
V.- COSTO DE LA OBRA							
CONCEPTO	IMPORTE INICIAL	ESTIMADO ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	%	SALDO POR EJECUTAR	%
CONTRATO ORIGINAL	\$ 1,598,947.21	\$ 638,730.87	\$ 960,216.34	\$ 1,598,947.21	100.00%	\$ -	0.00%
CONV. MODIFICATORIO							
CONVENIO ADICIONAL							
TOTAL	\$ 1,598,947.21	\$ 638,730.87	\$ 960,216.34	\$ 1,598,947.21	100.00%	\$ -	0.00%
VI.- ANTICIPO							
OTORGADO:	AMORTIZADO:	ESTA ESTIMACION:		ACUMULADO:	POR AMORTIZAR:		
\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	\$ -		
VII.- DEDUCCIONES							
DEDUCIDOS		ESTA DEDUCCION		ACUMULADO			
\$ -		\$ -		\$ -			
ELABORÓ: ARQ. LUCINO DIAZ MENEZES SUPERINTENDENTE DE OBRA		REVISÓ: ING. MARITZA CORTES DOMINGUEZ RESIDENTE DE OBRA		AUTORIZÓ: ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO RAGHECO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS			

Puebla
2021-2024



PROYECTOS, CONSTRUCCION Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A de C.V
PCD961126RQ6

CONTROL DE AVANCE									
NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCION DE TECHADO DE LA EXPLANADA INTERIOR DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INES AHUTEMPAN, PUE.					MODIFICACION PRESUPUESTAL			MONTOS
	LOCALIDAD:	SANTA INÉS AHUTEMPAN, PUEBLA.	MUNICIPIO:	SANTA INÉS AHUTEMPAN, PUEBLA.		FECHA DE MONTO:	CONVENIO POR	NO APLICA	MONTO CONTRATO \$ 1,378,402.77
No. DE OBRA	22013		No. CONTRATO:	DE MSST-DOF-R33-AD-001/2021		FECHA DE TIEMPO:	CONVENIO POR	NO APLICA	I.V.A.: \$ 220,544.44
FONDO:	FISM-DF		EMPRESA:	PROYECTOS, CONSTRUCCION Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A de C.V		MODIFICATORIO:	CONVENIO	NO APLICA	TOTAL: \$ 1,598,947.21
EJERCICIO FISCAL:	2022		FECHA:	11 DE ENERO DE 2023		FECHA REAL DE INICIO:	21 DE SEPTIEMBRE DE 2022		MONTO ANTICIPO \$ -
PERIODO ESTIMACION:	DE 26 DE NOVIEMBRE DE 2022	AL 11 DE ENERO DE 2023				FECHA REAL DE TERMINO:	11 DE ENERO DE 2023		I.V.A.: \$ -
									TOTAL: \$ -

ESTADO PRESUPUESTAL DE LA OBRA									
ESTIMACION No.	IMPORTE	AMORTIZACION	SUB TOTAL	I.V.A.	RETENCIONES	TOTAL FACTURADO	% AVANCE FISICO	% AVANCE FINANCIERO	OBSERVACIONES
ANTICIPO	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0.00%	0.00%	ANTICIPO
ESTIMACION 1 (UNO)	\$ 550,630.06	\$ -	\$ 550,630.06	\$ 88,100.81	\$ -	\$ 638,730.87	39.95%	39.95%	ESTIMACION 1 (UNO)
ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 827,772.71	\$ -	\$ 827,772.71	\$ 132,443.63	\$ -	\$ 960,216.34	100.00%	100.00%	ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO

SUMAS:	\$ 1,378,402.77	\$ -	\$ 1,378,402.77	\$ 220,544.44	\$ -	\$ 1,598,947.21
DIFERENCIAS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

GRUPO CONSTRUCTOR
CONTRATISTA
ARQ. PEDRO MARIO COATL CHANTES
Kilómetro 10 Carretera a Ahuacatlan, P.O. Box 100, Ahuacatlan, Puebla, Pue. 72100 REPRESENTANTE LEGAL

ELABORÓ
ARQ. LUCINDA DIAZ MENEZES
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ
ING. MARITZA CORTES DOMINGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ
ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
Ahuacatlan, Puebla, Pue. 72100
2021-2024