



000249



**ACTA FINIQUITO DE OBRA  
CONTRATO No MSIA-DOP-R33-AD-018/2023**

**OBRA: REHABILITACIÓN DE POZO DE AGUA POTABLE**

EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; UBICADO EN CALLE PALACIO MUNICIPAL SN, CENTRO, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA LUNES 18 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023, PARA DAR CUMPLIMIENTO LO ESTIPULADO EN EL PÁRRAFO II Y III DEL ARTÍCULO 74 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ARTÍCULO 127, 128 y 129 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; SE REÚNEN POR PARTE DE LA CONTRATANTE, LA LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN, PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; EL ARQ VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS; C. VIVIANA MARIA FRANCISCO, CONTRALOR MUNICIPAL; Y POR PARTE DE EL CONTRATISTA, ING. FEDERICO ARIZMENDI MARTINEZ, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V; PARA LLEVAR A CABO EL FINIQUITO DE LA OBRA DEL CONTRATO No. MSIA-DOP-R33-AD-018/2023 CONSISTENTE A LA OBRA DENOMINADA "REHABILITACIÓN DE POZO DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE LA CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

PRIMERO. CON FECHA JUEVES, 16 DE NOVIEMBRE 2023, CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No MSIA-DOP-R33-AD-018/2023 CONSISTENTE A LA OBRA DENOMINADA: REHABILITACIÓN DE POZO DE AGUA POTABLE. EL CUAL TUVO UN MONTO TOTAL DE \$ 160,328.19 ((CIENTO SESENTA MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 19/100 M.N.)) CON I.V.A. INCLUIDO; DANDO INICIO DE LOS TRABAJOS EL DÍA JUEVES, 16 DE NOVIEMBRE 2023 Y CONCLUIRSE EL DÍA VIERNES 15 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023, CONTANDO CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE 30 DÍAS NATURALES.

SEGUNDO. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN EL ANEXO A:



000250



**TERCERO. EL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS ES DE: \$160,328.19 (CIENTO SESENTA MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 19/100 M.N.) CON I.V.A. INCLUIDO.**

**QUINTO. RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.**

| NUMERO DE ESTIMACIONES        |     |   | IMPORTE CON I.V.A.   |
|-------------------------------|-----|---|----------------------|
| ANTICIPO DEL 30%              |     |   | \$ N/A               |
| ESTIMACIÓN                    | No. | 1 | \$ 160,328.19        |
| (UNO)FINIQUITO                |     |   |                      |
| ESTIMACIÓN                    | No. | 2 |                      |
| (DOS)FINIQUITO                |     |   |                      |
| ESTIMACIÓN                    | No. | 3 |                      |
| (TRES)FINIQUITO               |     |   |                      |
| <b>IMPORTE TOTAL EJERCIDO</b> |     |   | <b>\$ 160,328.19</b> |

**SEXTO. CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 52 FRACCIÓN IV Y 77 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, EL REPRESENTANTE LEGAR DE LA EMPRESA HACE CONSTAR QUE EL HIZO ENTREGA DE LA FIANZA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS NO.3088-15225-2 EMITIDA POR LA EMPRESA DENOMINADA ASEGURADORA ASERTA,S.A DE C.V EL DÍA MIÉRCOLES 15 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 POR UN IMPORTE DE \$ 16032.819.**

**SEPTIMO. DECLARACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

EL ING. FEDERICO ARIZMENDI MARTINEZ EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA, MANIFIESTA QUE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO No. MSIA-DOP-R33-AD-018/2023

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, LEÍDA LO QUE FUE LA PRESENTE ACTA Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS Y CADA UNO DE LOS ASISTENTES, SE CIERRA LA



000251



PRESENTE ACTA A LAS 11:06 HRS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO. PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES SE FIRMA AL CALCE Y AL MARGEN POR LOS ASISTENTES AL ACTO .

**POR LA CONTRATANTE  
MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.**

  
C. AIDE MENDOZA LEÓN  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
Ahuatempan  
Puebla  
2021-2024

  
C. VIVIANA MARIA FRANCISCO  
CONTRALOR MUNICIPAL

  
C. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS  
2021-2024

**POR EL CONTRATISTA**

  
ING. FEDERICO ARIZMENDI MARTINEZ  
REPRESENTANTE LEGAL



000252



**H. AYUNTAMIENTO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.  
2021-2024**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
**ACTA FINIQUITO ANEXO "A"**



**NOMBRE DE LA REHABILITACIÓN DE POZO DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE LA OBRA:** CONCEPCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.  
**LOCALIDAD:** SANTA INÉS AHUATEMPAN  
**MUNICIPIO:** SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA  
**No. DE OBRA:** 23018  
**No. DE CONTRATO:** MSIA-DOP-R33-AD-018/2023

| CLAVE       | CONCEPTO (DESCRIPCION)   | UNIDAD | SEGUN PROYECTO |                    |                   |
|-------------|--|--------|----------------|--------------------|-------------------|
|             |  |        | VOL.           | PRECIO UNITARIO    | IMPORTE (SIN IVA) |
| <b>1.00</b> | <b>PRELIMINARES</b>  |        |                |                    |                   |
| S/C-001     | SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA SUMERGIBLE ALT 3HP AC INOX AC4" Y TODO LO RELACIONADO PARA SU EXCELENTE FUNCIONAMIENTO   | PZA    | 1.00           | \$ 9,114.21        | \$ 9,114.21       |
| S/C-002     | SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOR SUM AQUAPACK ACEITE 3HP, 230V, 1F Y TODO LO RELACIONADO PARA SU EXCELENTE FUNCIONAMIENTO   | PZA    | 1.00           | \$ 16,204.94       | \$ 16,204.94      |
| S/C-003     | SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE CONTROL AQUAPAK 3HP 230V Y TODO LO RELACIONADO PARA SU EXCELENTE FUNCIONAMIENTO  | PZA    | 1.00           | \$ 7,274.81        | \$ 7,274.81       |
| S/C-004     | SUMINISTRO E INSTALACION DE ARRANCADOR 3HP BOB 127/230V Y TODO LO RELACIONADO PARA SU EXCELENTE FUNCIONAMIENTO   | PZA    | 1.00           | \$ 7,445.82        | \$ 7,445.82       |
| S/C-005     | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE PLANO SUMERGIBLE 3X8 1000V Y TODO LO RELACIONADO PARA SU EXCELENTE FUNCIONAMIENTO  | M      | 10.00          | \$ 136.39          | \$ 1,363.90       |
| S/C-006     | SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT P/EMPALME SUMERGIBLE CAL. 8 MANO DE OBRA RETIRO DE BOMBA DAÑADA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU EXCELENTE FUNCIONAMIENTO   | PZA    | 1.00           | \$ 240.95          | \$ 240.95         |
| S/C-007     | INSTALACION DE BOMBA NUEVA CON FLOTADOR, UTILIZANDO TUBERIA EXISTENTE.   | LOTE   | 1.00           | \$ 14,734.54       | \$ 14,734.54      |
| S/C-008     | SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH NIVEL 16A INCLUYE: INCLUYE: , ACARREOS, COLOCACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.   | PZA    | 1.00           | \$ 2,797.39        | \$ 2,797.39       |
| S/C-009     | REPARACION DE TUBERIA Y CAMBIO DE CONDUCTOR A CALIBRE 6 AWG , SUMINISTRO E INSTALACION ACARREOS, COLOCACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.   | LOTE   | 1.00           | \$ 8,074.62        | \$ 8,074.62       |
| <b>II</b>   | <b>REPARACION DE TUBERIA</b>   |        |                |                    |                   |
| S/C-010     | REPARACION DE FUGA DE AGUA EN RED HIDRAULICA DE LLENADO, CAMBIANDO PIEZA DAÑADA UTILIZANDO TRAMO DE TUVO GALVANIZADO DE 2", CODOS DE 45° Y 90°, COPLEES Y TUERCAS UNIÓN CON MIPLES, EXCAVACION DE ÁREA ,1.5M3 PARA PODER REALIZAR LOS TRABAJOS DEJANDO REPARADA EL ÁREA DAÑADA, CON UN TRAMO DE TUBO DE 2"CON UN LARGO DE 1.5MTS, 4 CODOS DE 45° , 4 CODOS DE 90°, 2 TUERCAS UNIÓN DE 2", DOS COPLES DE 2" ,REPARANDO CON CONCRETO .5M3 FC250, UTILIZANDO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN | LOTE   | 1.00           | \$ 20,473.12       | \$ 20,473.12      |
| S/C-011     | SUMINISTRO Y EJECUCION DE REGISTRO PARA INTERCONEXIÓN DE RED HIDRAULICA DE LLENADO CON UNA MEDIDA 1.20*.80*.80, EJECUTADO CON TABICÓN LIGERO, PEGADO A PLOMO CON MORTERO, CON PISO DE DESPLANTE A BASE DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADAS 6 6 *10, TERMINADO CON REVOCO FINO, CON SU LOZA Y MARCO Y TAPA DE POLIETILENO .50*.50 UTILIZANDO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN  | PZA    | 1.00           | \$ 19,007.98       | \$ 19,007.98      |
| S/C-012     | REPLAZO DE TUBERIA AHOGADA EN EL PUENTE, ESTA TUBERIA GALVANIZADA DE 2" ,3 PIEZAS DE TUBO DE 6MTS DE LARGO CADA UNA CON ATRAQUES A CADA MANTENIMIENTO A DREN DE SALIDAS YA QUE PRESENTA FUGAS Y HUMEDAD, REPLAZO DE SELLOS 16PZ EN BRIDAS, CAMBIO DE 2PZ BRIDAS DAÑADAS, COPLEES O MIPLES 4PZ Y CODOS4PZ, Q PRESENTEN DANOS DESARMADO LIJADO Y CEPILLADO DE BRIDAS PARA POSTERIOR MENTE PINTAR DÁNDOLE SU MANTENIMIENTO ADECUADO UTILIZANDO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN               | PZA    | 1.00           | \$ 20,498.42       | \$ 20,498.42      |
| S/C-013     | REPLAZO DE TUBERIA AHOGADA EN EL PUENTE, ESTA TUBERIA GALVANIZADA DE 2" ,3 PIEZAS DE TUBO DE 6MTS DE LARGO CADA UNA CON ATRAQUES A CADA MANTENIMIENTO A DREN DE SALIDAS YA QUE PRESENTA FUGAS Y HUMEDAD, REPLAZO DE SELLOS 16PZ EN BRIDAS, CAMBIO DE 2PZ BRIDAS DAÑADAS, COPLEES O MIPLES 4PZ Y CODOS4PZ, Q PRESENTEN DANOS DESARMADO LIJADO Y CEPILLADO DE BRIDAS PARA POSTERIOR MENTE PINTAR DÁNDOLE SU MANTENIMIENTO ADECUADO UTILIZANDO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN               | PZA    | 1.00           | \$ 8,217.33        | \$ 8,217.33       |
| S/C-014     | LJADO Y CEPILLADO PARA POSTERIOR MENTE PINTARA DOS MANOS CON PINTURA ACRILICA A BASE DE ACEITE SACADO RÁPIDO COLOR AZUL, UTILIZANDO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN   | LOTE   | 1.00           | \$ 2,765.93        | \$ 2,765.93       |
|             |  |        |                | <b>SUBTOTAL \$</b> | <b>138,213.96</b> |
|             |  |        |                | <b>IVA \$</b>      | <b>22,114.23</b>  |
|             |  |        |                | <b>TOTAL \$</b>    | <b>160,328.19</b> |