



**ACTA FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No MSIA-DOP-R33-INVR5-010/2023**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA DE USOS MULTIPLES

EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; UBICADO EN CALLE PALACIO MUNICIPAL SN, CENTRO, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA MIÉRCOLES 29 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023, PARA DAR CUMPLIMIENTO LO ESTIPULADO EN EL PÁRRAFO II Y III DEL ARTÍCULO 74 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ARTÍCULO 127, 128 y 129 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; SE REÚNEN POR PARTE DE LA CONTRATANTE, LA LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN, PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA; EL ARQ VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS; C. VIVIANA MARIA FRANCISCO, CONTRALOR MUNICIPAL; Y POR PARTE DE EL CONTRATISTA, ING. MARTIN ROGELIO MONTIEL GUEVARA, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V; PARA LLEVAR A CABO EL FINIQUITO DE LA OBRA DEL CONTRATO No. MSIA-DOP-R33-INVR5-010/2023 CONSISTENTE A LA OBRA DENOMINADA "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA DE USOS MULTIPLES EN LA LOCALIDAD DE LOMA LAS MINAS, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

PRIMERO. CON FECHA MARTES, 29 DE AGOSTO DE 2023, CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No MSIA-DOP-R33-INVR5-010/2023 CONSISTENTE A LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA DE USOS MULTIPLES. EL CUAL TUVO UN MONTO TOTAL DE \$ 1,496,209.74 ((UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS 74/100 M.N.)) CON I.V.A. INCLUIDO; DANDO INICIO DE LOS TRABAJOS EL DÍA MARTES, 29 DE AGOSTO DE 2023 Y CONCLUIRSE EL DÍA LUNES 27 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023, CONTANDO CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE 90 DÍAS NATURALES.

SEGUNDO. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN EL ANEXO A:



TERCERO. EL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS ES DE: \$1,496,209.74 (UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS 74/100 M.N..) CON I.V.A. INCLUIDO.

QUINTO. RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

NUMERO DE ESTIMACIONES			IMPORTE CON I.V.A.
ANTICIPO DEL 30%			\$ 448,862.92
ESTIMACIÓN (UNO)FINIQUITO	No.	1	\$ 431,359.21
ESTIMACIÓN (DOS)FINIQUITO	No.	2	\$ 361,547.21
ESTIMACIÓN (TRES)FINIQUITO	No.	3	\$ 254,440.40
IMPORTE TOTAL EJERCIDO			\$ 1,496,209.74

SEXTO. CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 52 FRACCIÓN IV Y 77 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, EL REPRESENTANTE LEGAR DE LA EMPRESA HACE CONSTAR QUE EL HIZO ENTREGA DE LA FIANZA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS NO.4566-00544-2 EMITIDA POR LA EMPRESA DENOMINADA ASEGURADORA ASERTA,S.A DE C.V EL DÍA LUNES 27 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 POR UN IMPORTE DE \$ 149,620.67.

SEPTIMO. DECLARACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.

EL ING. MARTIN ROGELIO MONTIEL GUEVARA EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA, MANIFIESTA QUE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO No. MSIA-DOP-R33-INVR5-010/2023

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, LEÍDA LO QUE FUE LA PRESENTE ACTA Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS Y CADA UNO DE LOS ASISTENTES, SE CIERRA LA



PRESENTE ACTA A LAS 11:06 HRS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO. PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES SE FIRMA AL CALCE Y AL MARGEN POR LOS ASISTENTES AL ACTO .

**POR LA CONTRATANTE
MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA**


ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA
MUNICIPAL
Santa Inés
Ahuatempan
Puebla
2021-2024

**C. AIDÉ MENDOZA LEÓN
PRESIDENTE MUNICIPAL**


ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Santa Inés
Ahuatempan
Puebla
2021-2024

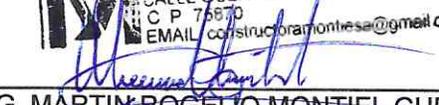
**C. VIVIANA MARIA FRANCISCO
CONTRALOR MUNICIPAL**


SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Santa Inés
Ahuatempan
Puebla
2021-2024

**C. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

POR EL CONTRATISTA


CONSTRUCTORAMONTIESA S.A. DE CV
R.F.C. CMO2109173TA
CALLE GUERRERO SIN
C.P. 74820
EMAIL constructoramontiesas@gmail.com


**ING. MARTIN ROGELIO MONTIEL GUEVARA
REPRESENTANTE LEGAL**



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. 2021-2024



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA FINIQUITO "ANEXO A"

NOMBRE DE LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA DE USOS MÚLTIPLES EN LA LOCALIDAD DE
OBRA: LOMAS LAS MINAS, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
LOCALIDAD: LOMAS LAS MINAS
MUNICIPIO: SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
No. DE OBRA: 23010
No. DE CONTRATO: MSIA-DOP-R33-INVRS-010/2023

SEGUN PROYECTO					
CLAVE	CONCEPTO (DESCRIPCION)	UNIDAD	VOL.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (SIN IVA)
1.00	PREELIMINARES				
TRA002	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA. DE 400 A 1200 M2	M2	80.16	\$ 5.52	\$ 442.48
EXCAVMANUA	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPA, ZONA B, TIPO II, EN SECO, MEDIDO EN BANCO, INCLUYE: AFINE, TRASPALOS DEPOSITANDO EL MATERIAL A BORDE DE CEPAS. DE 0.00 A 2.00 METROS DE PROFUNDIDAD.	M3	33.36	\$ 136.33	\$ 4,547.97
PLAN021	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C 100 KG/CM2 DE 6 CENTÍMETROS. DE ESPESOR, CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	79.86	\$ 248.46	\$ 19,842.02
MUPI002	MURO DE PIEDRA BRASA ACABADO COMÚN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:5	M3	28.59	\$ 1,903.49	\$ 54,420.78
CAS131	CÁSTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 20 X 15 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", CIMBRA 2 CARAS REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	22.00	\$ 407.88	\$ 8,973.36
DALA029	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 150 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON ARMEX DE 15 X 20-4	M	30.55	\$ 426.64	\$ 13,033.85
DALA039	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 30 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 150 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS	M	36.45	\$ 436.16	\$ 15,898.03
31577.00	MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO DE 15X20X40CM DE 15CM. ESPESOR. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMÚN.	M2	10.00	\$ 325.29	\$ 3,252.90
APMU003	APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 ESPESOR PROMEDIO 2.5 CENTÍMETROS INCLUYE REPELLADO PULIDO CON PLANA	M2	23.20	\$ 130.18	\$ 3,020.18
2.00	TERRACERIAS				
EXCA023	EXCAVACIÓN EN CAJA POR MEDIOS MECÁNICOS TODAS LAS ZONAS MATERIAL SECO TIPO II-A	M3	993.12	\$ 30.88	\$ 30,667.55
EXCA023-1	EXCAVACIÓN EN CAJA POR MEDIOS MECÁNICOS TODAS LAS ZONAS MATERIAL SECO TIPO III	M3	110.35	\$ 521.44	\$ 57,540.90
PAAS011	COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL EN CAPAS DE 20 CENTÍMETROS. DE ESPESOR POR MEDIOS MECÁNICOS	M2	558.00	\$ 25.73	\$ 14,357.34
TERRAMATB	TERRAPLENES CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% DE SU PVSM.	M3	0.38	\$ 413.43	\$ 157.10
BASE-001	BASE HIDRAULICA CON MATERIAL QUE CUMPLA CON LAS NORMAS VIGENTES DE LA S.C.T., COMPACTADO AL 95% DE SU P.V.S.M. (P.V.S.M. COMPRENDIDO ENTRE 1,850 A 1,950 KG/CM3), INCLUYE AGUA, INCORPORACIÓN, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA (3.01.03.073.3.01.03.074), (NO INCLUYEN LOS ACARREOS DEL MATERIAL)	M3	83.70	\$ 402.24	\$ 33,667.49
ACA090	ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL MIXTO. PRIMER KILOMETRO. CARGA MECÁNICA	M3	1542.83	\$ 61.46	\$ 94,822.33
ACA091	ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL MIXTO. KILOMETRO SUBSECUENTE. ZONA URBANA	M3/KM	20168.83	\$ 10.08	\$ 203,301.81
3.00	CANCHA				
TRA001	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA. MENORES DE 400 M2	M2	581.40	\$ 5.52	\$ 3,209.33
EXCA001	EXCAVACIÓN A MANO EN ZANJA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL COMÚN SECO, CUALQUIER ZONA. PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	0.00	\$ 136.33	\$ -



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. 2021-2024



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA FINIQUITO "ANEXO A"

NOMBRE DE LA OBRA: LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA DE USOS MÚLTIPLES EN LA LOCALIDAD DE LOMAS LAS MINAS, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
LOCALIDAD: LOMAS LAS MINAS
MUNICIPIO: SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
No. DE OBRA: 23010
No. DE CONTRATO: MSIA-DOP-R33-INVRS-010/2023

SEGUN PROYECTO					
CLAVE	CONCEPTO (DESCRIPCION)	UNIDAD	VOL.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (SIN IVA)
GUA001	GUARNICION DE CONCRETO SIMPLE F'C 150 KG/CM² DE 15 X 20 X 40 CENTÍMETROS. INCLUYE: TRAZO, PREPARACIÓN DE TERRACERÍAS, HUMEDAD, CIMBRA Y DESCIMBRA METÁLICA EN FRONTERAS, COLADO, CURADO Y LIMPIEZA TOTAL DEL ÁREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	0.00	\$ 342.11	\$ -
MALL002	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCADO DE MALLA DE ACERO 6 X 6 - 4 / 4 EN PISOS	M2	581.40	\$ 109.37	\$ 63,587.72
ACE003	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 3 DIÁMETRO 3/8"	KG	39.31	\$ 46.45	\$ 1,825.95
CON005	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 200 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	69.77	\$ 3,046.59	\$ 212,560.58
CIMB040	CIMBRADO Y DESCIMBRADO CON MADERA DE 3A, ACABADO COMÚN, EN FRONTERA DE COLADO	M2	32.40	\$ 233.93	\$ 7,579.33
PICAC005-1	ACABADO ESCOBILLADO FINO CON BROCHA DE PELO SOBRE PISOS DE CONCRETO Y BANQUETAS.	M2	581.40	\$ 35.65	\$ 20,726.91
ACA090	ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL MIXTO. PRIMER KILOMETRO, CARGA MECÁNICA	M3	77.00	\$ 61.46	\$ 4,732.42
ACA091	ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIAL MIXTO. KILOMETRO SUBSECUENTE, ZONA URBANA	M3/KM	2618.00	\$ 10.08	\$ 26,389.44
9030 00	ACARREO, CARGA, 1er. KM. Y DESCARGA DE: CEMENTO, ACERO, TABIQUE, TUBERÍA, ETC. EN CAMINO...				
9030 02	PLANO TERRACERÍAS, LOMERÍO SUAVE REVESTIDO, LOMERÍO PRONUNCIADO PAVIMENTADO.	TON	22.10	\$ 244.72	\$ 5,408.31
9060 00	ACARREO KM. SUBSECUENTES AL 1o. DE: CEMENTO, ACERO, TABIQUE, TUBERÍA, ETC., EN CAMIÓN, EN CAMINO				
9060 02	PLANO TERRACERÍAS, LOMERÍO SUAVE REVESTIDO, LOMERÍO PRONUNCIADO PAVIMENTADO.	TON/KM	897.26	\$ 9.40	\$ 8,434.24
4.00	ACABADOS				
45117	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA CON TUBO NEGRO DE 2 1/2" PARA PORTERÍAS Y POSTE DE BASQUETBOL DE 3.67 X 3.05 M. DE ALTURA Y 1.22 M. DE ANCHO. (PLANO ARQ 02 CANCHA DE USOS MÚLTIPLES CAPCEE) INCL. PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO P U O T	PZA	2.00	\$ 40,895.16	\$ 81,790.32
14094	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE BASQUETBOL EN ACRILICO CON ALTA RESISTENCIA A EXTERIOR EN ACERO Y PINTURA ELECTROESTATICA CON PROTECCION A RAYO UV MARCO DE 1.80 X 1.05 MTS. ACRILICO DE 12 MM CON RED DE NYLON Y BASES	JGO	1.00	\$ 25,588.51	\$ 25,588.51
34023	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TOP DEPORTIVO EN LINEA LATERAL DE CANCHA DE BASKETBOL, FUTBOL, ETC. DE 12 CM DE ANCHO TRABAJO TERMINADO SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE, LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO.	M	292.98	\$ 37.62	\$ 11,021.91
43002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA TIPO CICLON CAL. 10.5 DE 2.00 M. DE ALTURA, INCL. POSTES, PUNTALES ESQUINEROS, RETENIDA, BARRA SUPERIOR Y CIMENTACIÓN DE CONCRETO.	M	139.25	\$ 907.12	\$ 126,316.46
REJA-099	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE HERRERÍA DE PROTECCIÓN PARA DETENCIÓN. (HE-1 2.86 X 2.10 METROS HE-2 1.79 X 2.10 METROS), FORMADAS CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 2" X 1/4" Y BARROTES DE REDONDO DE 2".INC. PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE	M2	8.00	\$ 6,507.39	\$ 52,059.12
S/C	SUMINISTRO, FABRICACION, Y COLOCACION DE JUEGOS INFANTILES DE ESTRUCTURA Y LAMINA. (1 PIEZA DE RESBALADILLA, 1 PIEZA DE COLUMPIO, 2 PZAS DE SUBE Y BAJA, Y 1 PZA DE PASAMANOS). INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	0.00	\$ 77,045.98	\$ -

0000830



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. 2021-2024



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ACTA FINIQUITO "ANEXO A"

NOMBRE DE LA OBRA: LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA PÚBLICA DE USOS MÚLTIPLES EN LA LOCALIDAD DE LOMAS LAS MINAS, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
 LOCALIDAD: LOMAS LAS MINAS
 MUNICIPIO: SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
 No. DE OBRA: 23010
 No. DE CONTRATO: MSIA-DOP-R33-INV-R5-010/2023

SEGUN PROYECTO					
CLAVE	CONCEPTO (DESCRIPCION)	UNIDAD	VOL.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (SIN IVA)
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA INFORMATIVA DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS DEL FAIS 3.1.2 NUMERAL XI	pza	1.00	\$ 2,317.09	\$ 2,317.09
5.00	EXTRAORDINARIOS				
S/C 01	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE JEGOS INFANTILES DE ESTRUCTRA Y FIBRA DE VIDRIO. (1 PZA DE RESBALADILLA, 1 PZA. DE ESTRCTURA DE 3 COLUMPIOS CON RESBALADILLA Y 1 PZA. SBIBAJA DOBLE), INCLUYE HULE Y PERIMETRO PARA DELIMITAR EL AREA DE JEGOS CON UNA GARNICION DE 47.00 M DE LONGITUD Y UNA SECCION 15 X30 CM	LOTE	1.00	\$ 78,342.25	\$ 78,342.25
				SUBTOTAL \$	1,289,835.98
				IVA \$	206,373.76
				TOTAL \$	1,496,209.74