

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE EDUCACIÓN
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE SALUD
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

0006479

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE HACIENDA
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SÍNDICO MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA GENERAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ACTA DE SESIÓN DE CABILDO.

Sesión extraordinario de Cabildo núm. 169 que se celebra en el salón de cabildos del Palacio Municipal del Municipio de Santa Inés Ahuatempan, del Estado Libre y Soberano de Puebla, siendo las 16 horas con 00 minutos del día 02 de Octubre del año 2024. En términos de lo dispuesto por el artículo 145 de la Ley Orgánica Municipal, La Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, el Presidente Municipal y demás comisiones que determine el Ayuntamiento elaborarán el proyecto de Ley de Ingresos a más tardar en la primera quincena del mes de octubre del año dos mil veinticuatro, reunidos los Ciudadanos:

- C. Aide Mendoza León, Presidenta Municipal.
 - C. Huberto Lobato Fernando, Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad Pública y Protección Civil.
 - C. Brenda Luna Luis, Regidor de Educación Pública, Actividades Culturales, Deportivas y Sociales.
 - C. Paul Chametla Espinosa, Regidor de Desarrollo Urbano, Ecología, Medio Ambiente, Obras y Servicios.
 - C. Susana Mancilla Romero, Regidor de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal.
 - C. María Estela Valentín Ríos, Regidor de Salubridad y Asistencia Pública.
 - C. Abelardo León Muñoz, Regidor de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería.
 - C. Rigoberto Ramón Bartolo, Síndico Municipal.
- Así como el C. Alejandro Álvarez Pastor, Secretario del Ayuntamiento.

Con fundamento en los Artículos 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77 de la Ley Orgánica Municipal, la presente Sesión extraordinaria de Cabildo, los asuntos que la motivan son contenidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista de asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.
3. Aprobación del orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de Santa Inés Ahuatempan, Puebla. Para el ejercicio fiscal 2025.
5. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el municipio de Santa Inés Ahuatempan, Puebla.
6. Cierre de la Sesión.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

0001/480

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA.

Toma la palabra la Ciudadana Aide Mendoza León, Presidenta Municipal, manifestando: Bienvenidos Señoras y Señores Miembros del Honorable Cabildo Municipal, agradezco su presencia para celebrar esta Sesión extraordinaria de Cabildo. Instruyo al Secretario del Ayuntamiento inicie el desahogo del Orden del Día.

PRIMERO. Pase de lista de asistencia.

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: Procedo al pase de lista de asistencia:

- C. Aide Mendoza León, Presidenta Municipal Constitucional.----- Presente
 - C. Huberto Lobato Fernando, Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad Pública y Protección Civil.-----Presente
 - C. Brenda Luna Luis, Regidor de Educación Pública, Actividades Culturales, Deportivas y Sociales.-----Presente
 - C. Paul Chametla Espinosa, Regidor de Desarrollo Urbano, Ecología, Medio Ambiente, Obras y Servicios.-----Presente
 - C. Susana Mancilla Romero, Regidor de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal.-----Presente
 - C. María Estela Valentín Ríos, Regidor de Salubridad y Asistencia Pública.-----Presente
 - C. Abelardo León Muñoz, Regidor de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería;-----Presente
 - C. Carlos Villamil Villamil, Regidor de Grupos Vulnerables, Personas con Discapacidad y Juventud.-----Falta
 - C. Bibiana Medinilla Méndez Regidor de Igualdad de Género.-----Falta
 - C. Rigoberto Ramón Bartolo, Síndico Municipal.-----Presente
- Y el C. Alejandro Álvarez Pastor, Secretario del Ayuntamiento quien da fe de la presente.

SEGUNDO. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta:

En términos del artículo 76 y 138 fracciones IV de la Ley Orgánica Municipal, en correlación al punto inmediato anterior, se tiene la asistencia de la Presidenta Municipal, quien preside esta Sesión extraordinaria de Cabildo, así como 6 Regidores, el Síndico Municipal, y el Secretario del Ayuntamiento.

Se declara que existe Quórum Legal para Sesionar Válidamente.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE EDUCACIÓN
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE HACIENDA
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SÍNDICO MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE SALUD
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA GENERAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE GOBERNACION
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y de Decisión este punto del Orden del Día.

Informo a los integrantes del H. cabildo si alguien desea hacer uso de la palabra con respecto a la, manifiésteno levantado su mano.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE EDUCACION
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: No habiendo más intervenciones por los Miembros de este Honorable Cabildo, procedo a recabar la votación correspondiente.

Señores regidores, señoras regidoras, presidenta y sindico; quienes estén por la aprobación del orden del día, manifiésteno levantando la mano por favor, Gracias. Después de la votación tenemos un Resultando, aprobatorio; con 8 votos a favor y 0 en contra, por tanto es aprobado por la mayoría de más de las dos terceras partes de los presentes.

Una vez deliberado y decidido, y con ello aprobado el acuerdo de los miembros de este Honorable Ayuntamiento el proyecto de "Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio para el ejercicio fiscal de 2025", con fundamento en los artículos 50 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 78 fracción VIII y 91 fracción LII de la Ley Orgánica Municipal, se instruye al C. Presidente Municipal para que envíe al Ejecutivo del Estado la presente Iniciativa de Ley, para que por su conducto se remita al Honorable Congreso del Estado para su estudio, discusión y en su caso, aprobación correspondiente y se ordena dar seguimiento, hasta su publicación en el Periódico Oficial del Estado, a fin de que reúna los requisitos de validez, vigencia y legalidad, en términos del artículo 88 de la Ley Orgánica Municipal.

QUINTO. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la "Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de Santa Inés Ahuatempan, Puebla".

En el uso de la palabra la Ciudadana C. Aide Mendoza León, Presidenta Municipal, manifiesta:

El suscrito la Ciudadana C. Aide Mendoza León Presidenta Municipal y los Ciudadanos Susana Mancilla Romero y Abelardo León Muñoz, Regidores de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal y de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería; Miembros de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 63 fracción IV, 64, 103 y 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 78 fracción VIII, 79, 91 fracción LII, 92 fracción III, 94 y 96 fracción II de la Ley Orgánica Municipal y 1 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado Libre y Soberano de Puebla, hacemos la propuesta formal con el documento que contiene el Dictamen para su análisis, discusión y aprobación; mismo que ha sido entregado a los Miembros del Ayuntamiento en forma previa a la celebración de la presente Sesión extraordinaria de Cabildo, en copia certificada por el Secretario del Ayuntamiento, para su análisis respectivo. Anexando a la presente Acta de Sesión extraordinaria de Cabildo, Copia Certificada por el Secretario del Ayuntamiento del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la "Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio".

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE SALUD
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE HACIENDA
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SÍNDICO MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARIA GENERAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

TERCERO. Aprobación del orden del día.

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: Procedo a dar lectura al Orden del día en los siguientes términos:

1. Pase de lista de asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.
3. Aprobación del orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de Santa Inés Ahuatempan, Puebla, para el ejercicio fiscal 2025.
5. Análisis, Discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de Santa Inés Ahuatempan, Puebla.
6. Cierre de la Sesión.

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 92 fracción III de la Ley Orgánica Municipal, se pone a consideración para ejercer la facultad de deliberación y decisión por ser un asunto de competencia del Ayuntamiento. No habiendo intervención por parte de los Miembros del Cabildo, se somete a votación:

Señores regidores, señoras regidoras, presidenta y sindico; quienes estén por la aprobación del orden del día, manifiésteno levantando la mano por favor, Gracias. Después de la votación tenemos un Resultando, aprobatorio; con 8 votos a favor y 0 en contra, por tanto es aprobado por la mayoría de más de las dos terceras partes de los presentes.

CUARTO. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Santa Inés Ahuatempan, Puebla, para el ejercicio fiscal 2025.

En el uso de la palabra la Ciudadana C. Aide Mendoza León, Presidenta Municipal, manifiesta:

El suscrito la Ciudadana C. Aide Mendoza León Presidenta Municipal y los Ciudadanos Susana Mancilla Romero y Abelardo León Muñoz, Regidores de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal y de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería; Miembros de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 63 fracción IV, 64, 103 y 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 78 fracción VIII, 79, 91 fracción LII, 92 fracción III, 94 y 96 fracción II de la Ley Orgánica Municipal y I de la Ley de Hacienda Municipal del Estado Libre y Soberano de Puebla, hacemos la propuesta formal con el documento que contiene la Iniciativa de Ley de ingresos para su análisis, discusión y aprobación; mismo que ha sido entregado a los Miembros del Ayuntamiento en forma previa a la celebración de la presente Sesión extraordinaria de Cabildo, en copia certificada por el Secretario del Ayuntamiento, para su análisis respectivo. Anexando a la presente Acta de Sesión extraordinaria de Cabildo, Copia Certificada por el Secretario del Ayuntamiento del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Santa Inés Ahuatempan, Puebla, para el ejercicio fiscal 2025.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE EDUCACIÓN
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE SALUD
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE HACIENDA
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SÍNDICO MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA GENERAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE GOBERNACION
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y de Decisión este punto del Orden del Día.

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y de Decisión este punto del Orden del Día.

Informo a los integrantes del H. cabildo si alguien desea hacer uso de la palabra con respecto a la, manifiésteno levantado su mano.

En el uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: No habiendo más intervenciones por los Miembros de este Honorable Cabildo, procedo a recabar la votación correspondiente.

Señores regidores, señoras regidoras, presidenta y sindico; quienes estén por la aprobación del orden del día, manifiésteno levantando la mano por favor, Gracias. Después de la votación tenemos un Resultando, aprobatorio; con 8 votos a favor y 0 en contra, por tanto es aprobado por la mayoría de más de las dos terceras partes de los presentes.

Una vez deliberado y decidido, y con ello aprobado el acuerdo de los miembros de este Honorable Ayuntamiento, el Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la "Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, en el Municipio", con fundamento en los artículos 50 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 78 fracción VIII y 91 fracción LII de la Ley Orgánica Municipal, se instruye al C. Presidente Municipal para que envíe al Ejecutivo del Estado, la presente Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio, para que por su conducto se remitan al Honorable Congreso del Estado para su estudio, discusión y en su caso, aprobación correspondiente y se ordena dar seguimiento, hasta su publicación en el Periódico Oficial del Estado, a fin de que reúna los requisitos de validez, vigencia y legalidad, en términos del artículo 88 de la Ley Orgánica Municipal.

SEXTO. Cierre de la Sesión.

La Ciudadana Aide Mendoza León, Presidenta Municipal, manifiesta: No habiendo otro asunto que tratar, se da por finalizada la presente Sesión *extraordinaria* de Cabildo, levantándose la presenta Acta para constancia, siendo las 17 horas con 23 minutos, del mismo día de su inicio, firmando de conformidad al calce los que en ella intervinieron, para los fines legales a que haya lugar. El Secretario del Ayuntamiento quien actúa y da fe.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE EDUCACION
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE OBRAS PUBLICAS
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE SALUD
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE HACIENDA
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICO MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARIA GENERAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

RESIDENCIA MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024
C. Aidé Mendoza León,
Presidenta Municipal.



[Handwritten signature]

C. Huberto Lobato Fernando
Regidor de Gobernación Justicia,
Seguridad Pública y Protección Civil.



[Handwritten signature]

C. Brenda Luna Luis
Regidor de Educación Pública,
Actividades Culturales, Deportivas y
Sociales.



[Handwritten signature]

C. Paul Chaméla Espinosa
Regidor de Desarrollo Urbano,
Ecología, Medio Ambiente, Obras y
Servicios Públicos.



[Handwritten signature]

C. Susana Mancilla Romero
Regidor de Patrimonio y Hacienda
Pública Municipal.



[Handwritten signature]

C., Abelardo León Muñoz
Regidor de Industria, Comercio,
Agricultura y Ganadería.



[Handwritten signature]

C. María Estela Valentín Ríos
Regidor de Salubridad y Asistencia
Pública.



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

1000485

C., Carlos Villamil Villamil
Regidor de Grupos Vulnerables,
Personas con Discapacidad y
Juventud.

C. Bibiana Medinilla Méndez
Regidor de Igualdad de Género.



C. Rigoberto Ramón Bartolo
Síndico Municipal.



C. Alejandro Álvarez Pastor.
Secretario del Ayuntamiento.



SÍNDICO
MUNICIPAL
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



SECRETARÍA
GENERAL
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



REGIDURÍA DE
GOBERNACION
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



PRESIDENCIA
MUNICIPAL
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



REGIDURÍA DE
SALUD
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



REGIDURÍA DE
OBRAS PÚBLICAS
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



REGIDURÍA DE
HACIENDA
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



REGIDURÍA DE
INDUSTRIA Y COMERCIO
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024



REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN
Santa Inés
Ahuatempán
Puebla
2021-2024

