



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2023

DICTAMEN DE FALLO



000337
[Handwritten signature]

EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SIENDO LAS 11:00 HRS. DEL DÍA 24 DE AGOSTO DE 2023, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SE REUNIERON POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE INTEGRANTES E INVITADOS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA, CUYOS NOMBRES Y REPRESENTACIONES APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO DICTAMEN DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS No. MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2023 CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINAMIENTO DE LA CALLE BENITO JUAREZ ENTRE CALLEJON DEL MEZQUITE Y CALLE INSURGENTES UCCIONTES DE LA LOCALIDAD DE LA CONCEPCIÓN, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

DIANA MARI
ROSETE PEÑAFIEL
R.F.C. ROP...
CALLE PRIMA...
NECOMALCO, SAN ANTONIO
GUAYABAS, S.L. C.P. 74857

I. CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:

II. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 6, 23 FRACCIÓN III, 25, 36, 37 FRACCIÓN III, 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; 3, 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO.

III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO:

DE ACUERDO CON EL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA PARA LA OBRA QUE NOS OCUPA, SE INVITÓ EL DÍA 08 DE AGOSTO DE 2023; A PARTICIPAR A AQUELLAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES, QUE CONTARAN CON: ESPECIALIDAD, CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, RECURSOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS Y DEMÁS REQUISITOS NECESARIOS DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA A EJECUTAR.

[Handwritten signature]
FEJU
CONSTRUCION... S.A. DE C.V.
C.P. 75800
E-MAIL: constructoraformosa@gmail.com
CALLE 22 MARZO 204, GUAYABAS, PUEBLA, P.R. 74857
Tel. 246 278 0886
www.feju.com.mx

1°. CON FECHA 10 DE AGOSTO DE 2023, TUVO LUGAR LA VISITA DE OBRA, EFECTUADA EN EL LUGAR EN DONDE SE CONSTRUIRÁ LA OBRA POR LA QUE SE CONCURSA, EXTENDIÉNDOLES A CADA UNA DE LAS EMPRESAS INVITADAS ASISTENTES UNA "CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA" PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES.

2°. CON FECHA 10 DE AGOSTO DE 2023, SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES, LEVANTÁNDOSE ACTA DE REUNIÓN Y ENTREGÁNDOLES A LOS PARTICIPANTES COPIA SIMPLE DE LA MISMA.

3°. CON FECHA 22 DE AGOSTO DE 2023; SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA; RESULTANDO LO SIGUIENTE:

LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, SE ANALIZARON EN DOS FORMAS UNA CUALITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCIÓN DE LAS PROPOSICIONES SOLO BASTÓ LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SIN ENTRAR A LA REVISIÓN DE SU CONTENIDO; OTRA CUALITATIVA DONDE SE REALIZÓ EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS A EFECTO DE TENER ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, Y ECONÓMICAS REQUERIDAS.

IV. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS QUE SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPOSICIONES.

DESPUÉS DE ANALIZAR LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SE ACEPTAN LAS PERSONAS MORALES Y/O FÍSICAS: SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V., DIANA MARIA ROSETE PEÑAFIEL, FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO, CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V. Y FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V DEBIDO A QUE PRESENTARON SU DOCUMENTACIÓN COMPLETA Y SATISFACTORIA. ASÍ MISMO SE ANALIZÓ LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA DE LAS MISMAS NO

FEJU
CONSTRUCION... S.A. DE C.V.
CALLE 22 MARZO 204, GUAYABAS, PUEBLA, P.R. 74857
Tel. 246 278 0886
www.feju.com.mx

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
CALLE 22 MARZO 204, GUAYABAS, PUEBLA, P.R. 74857
Tel. 246 278 0886
www.feju.com.mx

[Handwritten signature]
Lorena Ulva Galicia



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INV5-012/2023



000338
[Handwritten signature]

DICTAMEN DE FALLO
ENCONTRÁNDOSE MOTIVO ALGUNO PARA DESCALIFICARLAS YA QUE CUMPLEN TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICAMENTE, CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS.

V. **NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS**

POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS DE CONFORMIDAD A LO ASENTADO EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS CORRESPONDIENTES A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS NÚMERO MSIA-DOP-R33-INV5-012/2023

LICITANTE	ACEPTADA
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.

ASÍ MISMO EN ESTA MISMA FECHA SE LLEVÓ A CABO LA APERTURA LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS EXCLUSIVAMENTE DE AQUELLAS QUE NO OMITIERON ALGUNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, RESULTANDO LO SIGUIENTE:

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE	ACEPTADA	IMPORTE SIN IVA
1	SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,807,073.53
2	DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	1815129.32
3	FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$ 1,821,430.23
4	CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	1824236.81
5	FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	1831663.83

SE PRESENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE LOS IMPORTES PRESENTADOS POR LOS PARTICIPANTES EN RELACION AL IMPORTE ASIGNADO.

[Handwritten signature]
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
PROYECTOS, OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS



Calle Reforma No. 102
Col. Centro C.P. 75180 Ahuacatlán, Puebla.
RFC: SCH081023334
Tel: 2496003890

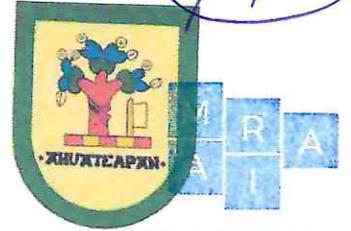
CONTRALORIA MUNICIPAL
Ahuacatlán
2021-2024



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INV5-012/2023

DICTAMEN DE FALLO



CONSTRUCCIONES

DIANA MARIA

ROSETE PEÑAFIEL

R.F.C. ROPD980305NY0

OBRA	IMPORTE AUTORIZADO (SIN IVA)	IMPORTE PROPUESTO POR LOS CONCURSANTES (SIN IVA)				
		SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO	CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V	CONSTRUCTORA FEJU S.A DE C.V
"CONSTRUCCION DE ADOQUINAMIENTO DE LA CALLE BENITO JUAREZ ENTRE CALLEJON DEL MEZQUITE Y CALLE INSURGENTES DE LA LOCALIDAD LA CONCEPCIÓN, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA."	\$1,808,484.87	\$1,807,073.53	\$1,815,129.62	\$1,821,430.23	\$1,824,236.81	\$1,821,663.83
TOTALES	\$1,808,484.87	\$1,807,073.53	\$1,815,129.62	\$1,821,430.23	\$1,824,236.81	\$1,821,663.83

VI. CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36 ÚLTIMO PÁRRAFO, 37 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO, SE UTILIZÓ EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO, QUE CONSISTE EN DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES A PARTIR DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE.

VII. LA RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS, QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA:

- A. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V., ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA.
- B. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA.
- C. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA FERNANDO RAMÍREZ TRUJILLO, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA.
- D. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA.
- E. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA.

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
PROYECTOS OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS



Col. Centro C.P. 75180 Ahuacatlán, Puebla.
RFC: SGH901923324
Tel: 2496903889

Concepción Díaz Galicia

000340



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA 2021 - 2024



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2023

DICTAMEN DE FALLO

UNA VEZ REALIZADO EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTRATO SE ADJUDICA A LA PERSONA MORAL "SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V." POR UN MONTO DE \$1,807,073.53 (UN MILLON OCHOCIENTOS SIETE MIL SETENTA Y TRES PESOS 53/100 M.N.) SIN IVA, YA QUE LA PROPUESTA QUE PRESENTÓ, RESULTA SOLVENTE PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS Y REQUISITOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

VIII.- NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS

LEÍDA QUE FUE LA PRESENTE, SE DA POR TERMINADA A LAS 11:43 HRS. DEL MISMO DÍA Y AÑO DE SU COMIENZO; FIRMANDO AL MARGEN Y CALCE LOS QUE INTERVIENEN, PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES.

ATENTAMENTE POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

[Signature of Lic. Aidé Mendoza León]

LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN PRESIDENTE DEL COMITÉ.

CONSTRUCCIONES DIAZ ROSA ROSETE PÉREZ R.F. CALLE PRINCIPAL S/N, NECOXCALCO, SAN ANTONIO CAÑADA, PUEBLA, C.P. 75667

[Signature of Lic. Alejandro Alvarez Pastor]

LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ.

[Signature of Arq. Victor Manuel Tenorio Pacheco]

ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ.

CONSTRUCCIONES AMIREZ CALLE PRINCIPAL S/N, NECOXCALCO, SAN ANTONIO CAÑADA, PUEBLA, C.P. 75667

POR LA CONTRALORÍA

[Signature of C. Viviana María Francisco]

C. VIVIANA MARÍA FRANCISCO CONTRALOR MUNICIPAL



CONSTRUCCIONES MONTIESA S.A. DE C.V. R.T.C. CMO2109173TA CALLE GUERRERO S/N C.P. 75570 EMAIL: constructoramontiesa@gmail.com

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V. PROYECTOS, OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS



Calzada Reforma No. 102 Col. Centro C.P. 75180 Ahuatempan, Puebla. RFC: SCH081023354 Tel: 2496903899

[Signature of Viviana María Francisco]

CONSTRUCCIONES MONTIESA S.A. DE C.V. CALLE GUERRERO S/N C.P. 75570 TEL: 249-380-73-60 CEL: 207-107-01-35



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024



000341

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-012/2023

DICTAMEN DE FALLO DE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
POR LOS LICITANTES DE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS, OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS



Calzada Reforma No.102
Col. Centro C.P. 75180 Ahojuca, Puebla.
RFB: SCH081023334
Tel: 2496303889

Corazon Urua

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
POR SU PROPIO DERECHO

[Signature]

DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL
POR SU PROPIO DERECHO



CONSTRUCCIONES
DIANA MARIA
ROSETE PEÑAFIEL
R.F.C. ROS. AHUATEMPAN

CALLE REFORMA S/N.
NECO CALCO BA. AHUATEMPAN
CAHUAQUILA, PUEBLA

[Signature]

FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO
POR SU PROPIO DERECHO

RAMIREZ
CONSTRUCCIONES

FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO
OFICINA ADMINISTRATIVA
CALLE 20 DE NOVIEMBRE 204, CAHUAQUILA, PUEBLA.
C.P. 74000.

Tel: 249 343 0816
correo: fernando_ramirez_construcciones@hotmail.com

[Signature]

CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V
POR SU PROPIO DERECHO



CONSTRUCTORA MONTIESA S.A DE C.V
R.F.C. CMO2109173TA
CALLE GUERRERO S/N
C.P. 74870
EMAIL: constructoramontiesa@gmail.com

[Signature]

FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V
POR SU PROPIO DERECHO



CONSTRUCTORA FEJU S.A. DE C.V.
CALLE 500 IMAN DE LA CRUZ # 3315
COL. FRANCISCO CULTURAL
TEHUACAN PUEBLA CP 75795
TEL 238-300-73-60 DEL 237-107-01-39



[Signature]