



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022

INVITACIÓN

PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO

CONTRATISTA: SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL: C. MARIA DEL SAGRADO CORAZON URBINA GALICIA
DIRECCION: CALZADA DE LA REFORMA SUR #102 VILLA ALJOJUCA, PUEBLA, C.P 75180
P R E S E N T E.

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 115 FRAC II, 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 103 Y 108 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA; 171 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL; 62 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE PUEBLA VIGENTE PARA EL PRESENTE EJERCICIO FISCAL Y ARTÍCULOS 23 FRACCIÓN III, 43, 44 Y 46 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y SU REGLAMENTO, ME PERMITO INFORMARLE QUE EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, HA TENIDO A BIEN ACORDAR INVITAR A LA EMPRESA QUE REPRESENTA, PARA QUE PRESENTE SU PROPUESTA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA, QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NO. DE OBRA:	22016
DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE LA CASA DE DIA PARA ADULTOS MAYORES,
UBICACIÓN:	EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN
NO. DE LICITACION:	MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION:	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
PERIODO DE EJECUCIÓN:	60 DÍAS NATURALES
INICIO DE LA OBRA:	24 DE OCTUBRE DE 2022
TERMINO DE LA OBRA:	22 DE DICIEMBRE DE 2022

EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CORRESPONDIENTE, SERÁ FINANCIADO CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33, DEL FISM-DF, FORTAMUN EJERCICIO FISCAL 2022; SEGÚN OFICIO DE ASIGNACIÓN NÚMERO MSIA/TESO-R33-2022/OSP-016 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022 EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

REQUISITOS QUE DEBERÁ CUBRIR EL CONCURSANTE INVITADO

1. DEBERÁ PRESENTAR OFICIO DE ACEPTACIÓN INDICANDO EL OBJETO DE LA OBRA Y NÚMERO DE CONCURSO, DIRIGIDO AL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN, CON ATENCIÓN AL SECRETARIO EJECUTIVO DE LA ENTIDAD CONVOCANTE, LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR, COMITÉ QUE SE UBICA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
2. LOS CONCURSANTES INVITADOS EN EL MOMENTO DE OBTENER SU REGISTRO EN EL LISTADO DE CONTRATISTAS CALIFICADOS DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. CUBRIERON TODOS LOS REQUISITOS QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 27 DE SU REGLAMENTO, DOCUMENTOS MEDIANTE LOS CUALES ACREDITARON LA EXISTENCIA LEGAL DE SUS EMPRESAS, INCLUYENDO SUS MODIFICACIONES, COMPROBANTE DOMICILIARIO DE LA PRINCIPAL SEDE DE SUS ACTIVIDADES, PODERES NOTARIALES QUE ACREDITEN LA PERSONALIDAD DE SUS REPRESENTANTES LEGALES, EN SU CASO, IDENTIFICACIÓN DE ESTOS Y COMPROBANTES DOMICILIARIOS.



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024**



**LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022**

INVITACIÓN

**PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO**

INSTRUCCIONES Y FASES DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN:

1. LOS INVITADOS QUE HAYAN CUBIERTO LOS CITADOS REQUISITOS, PODRÁN OBTENER LAS BASES DE LICITACIÓN EN EL DOMICILIO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, CUYO COSTO SERÁ DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N.) MONTO QUE DEBERÁ DEPOSITARSE EN CAJA DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, EXPIDIÉNDOSE AL EFECTO EL RECIBO CORRESPONDIENTE, QUE SE PRESENTARÁ EN EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, DONDE SE LES ENTREGARÁN LAS BASES DE LA LICITACIÓN E INFORMACIÓN INHERENTE. LOS INTERESADOS PODRÁN REVISARLAS PREVIAMENTE A SU PAGO, HASTA EL TERCER DÍA HÁBIL PREVIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, ÚNICAMENTE LOS LICITANTES QUE REÚNAN TODOS LOS REQUISITOS DE LA PRESENTE INVITACIÓN PODRÁN PARTICIPAR.
2. TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA DEBERÁN PRESENTARSE EN EL ORDEN ENUNCIADO DEBIDAMENTE FOLIADA, SELLADA Y RUBRICADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONCURSANTE, EXTENDIENDO EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, CONSTANCIA DE ENTREGA DOCUMENTOS E INSCRIPCIÓN AL CONCURSO.
3. LOS ACTOS CORRESPONDIENTES A LA VISITA(S) AL (A LOS) SITIO (S) DE LA OBRA, JUNTA (S) DE ACLARACIONES SE LLEVARÁN A CABO EN LA FECHA, HORA Y LUGAR SEÑALADOS EN EL CALENDARIO DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN INSERTO EN LA PRESENTE. LA ASISTENCIA A LA VISITA(S) AL (A LOS) SITIO (S) DE LA OBRA Y JUNTA (S) DE ACLARACIONES SERÁ DE CARÁCTER OBLIGATORIO POR PARTE DE LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.
4. EN EL CASO DE QUE ALGÚN CONCURSANTE PRETENDA SOLICITAR ACLARACIONES A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LAS BASES, DEBERÁN PRESENTAR EN LA JUNTA DE ACLARACIONES: ESCRITO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN EL QUE EXPRESE SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS POR SÍ O EN REPRESENTACIÓN DE UN TERCERO, MANIFESTANDO QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERSE POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.
5. NINGUNA DE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS PODRÁN SER NEGOCIADAS.
6. EN EL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADJUDIQUE SE PACTARÁN EL 10% DE ANTICIPO PARA LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS Y HASTA UN 20% DE ANTICIPO PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE DEL MONTO CONTRATO.
7. LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES SE EFECTUARÁ EN EL LUGAR, FECHA Y HORA INDICADA, EN EL CALENDARIO DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN INSERTO EN LA PRESENTE.
8. NO PODRÁN PARTICIPAR EMPRESAS QUE SE ENCUENTREN EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 55 Y SUS XI FRACCIONES, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.
9. LAS PROPOSICIONES NO PODRÁN SER ENVIADAS A TRAVÉS DE SERVICIO POSTAL, MENSAJERÍA O MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.
10. LAS PROPUESTAS TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICA SE PRESENTARÁN EN UN DOS SOBRES CERRADOS, DE MANERA INVOLABLE, SELLADOS, FOLIADOS Y FIRMADOS DE ACUERDO CON LAS BASES DE LICITACIÓN.
11. LOS ACTOS CORRESPONDIENTES A LA COMUNICACIÓN DEL FALLO SE LLEVARÁN A CABO EN LA FECHA, HORA Y LUGAR SEÑALADOS EN EL CALENDARIO INSERTO EN LA PRESENTE.
12. NO SE PODRÁN SUBCONTRATAR LOS TRABAJOS NI PARTE DE LOS MISMOS.
13. EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, PODRÁ DESECHAR LAS PROPOSICIONES QUE NO REÚNAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE REFERENCIA, SI RESULTARE QUE DOS O MÁS PROPOSICIONES SON SOLVENTES PORQUE SATISFACEN LA TOTALIDAD DE LOS



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024**

**LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022**

INVITACIÓN

**PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO**

REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A QUIEN
PRESENTE LA PROPOSICIÓN QUE RESULTE ECONÓMICAMENTE MÁS CONVENIENTE PARA LA
CONVOCANTE, ASÍ COMO QUIENES HAYAN EJECUTADO TRABAJOS SIMILARES POR LA ZONA.



CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:

LAS FECHAS Y HORARIOS EN QUE SE DESAHOGARÁN LAS FASES DEL PROCEDIMIENTO DE
ADJUDICACIÓN, SERÁN LOS SIGUIENTES:

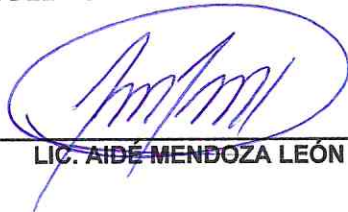
ACTO	FECHA	HORA
VISITA DE OBRA	07 DE OCTUBRE DE 2022	13:00 HRS.
JUNTA DE ACLARACIONES	07 DE OCTUBRE DE 2022	14:00 HRS.
PRESENTACION Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS	18 DE OCTUBRE DE 2022	13:00 HRS.
FALLO	20 DE OCTUBRE DE 2022	11:00 HRS.
FIRMA DE CONTRATO	21 DE OCTUBRE DE 2022	09:00 HRS.

NOTA: EL LUGAR PARA EFECTUAR LOS ACTOS RELACIONADOS AL PROCESO DE ADJUDICACIÓN SERÁ EN
EL SALÓN DE ACTOS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA,
UBICADO EN SANTA INÉS AHUATEMPAN, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN ADICIONAL PODRÁ ACUDIR A LAS OFICINAS DEL COMITÉ DE OBRAS
PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA,
SEÑALADO CON ANTELACIÓN DE 10:00 A 14:00 HORAS DE LUNES A VIERNES.

ATENTAMENTE

**SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. A 03 DE OCTUBRE DE 2022.
PRESIDENTE DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA**


LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
PROYECTOS, OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS



Calzada Reforma No. 102
Col. Centro C.P. 75100 Ahuatempan, Puebla
RFC: SCHE023334
Tel: 2400003099

C.C.P. ARCHIVO



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022

INVITACIÓN

PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO

CONTRATISTA: DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL

REPRESENTANTE LEGAL: C. DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL

DIRECCION: CALLE PRINCIPAL #113, SAN ESTEBAN NECOXCALCO, SAN ANTONIO CAÑADA, PUEBLA, C.P.
75867

P R E S E N T E.

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 115 FRAC II, 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 103 Y 108 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA; 171 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL; 62 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE PUEBLA VIGENTE PARA EL PRESENTE EJERCICIO FISCAL Y ARTÍCULOS 23 FRACCIÓN III, 43, 44 Y 46 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y SU REGLAMENTO, ME PERMITO INFORMARLE QUE EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, HA TENIDO A BIEN ACORDAR INVITAR A LA EMPRESA QUE REPRESENTA, PARA QUE PRESENTE SU PROPUESTA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA, QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NO. DE OBRA:	22016
DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE LA CASA DE DIA PARA ADULTOS MAYORES,
UBICACIÓN:	EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN
NO. DE LICITACION:	MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION:	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
PERIODO DE EJECUCIÓN:	60 DÍAS NATURALES
INICIO DE LA OBRA:	24 DE OCTUBRE DE 2022
TERMINO DE LA OBRA:	22 DE DICIEMBRE DE 2022

EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CORRESPONDIENTE, SERÁ FINANCIADO CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33, DEL FISM-DF, FORTAMUN EJERCICIO FISCAL 2022; SEGÚN OFICIO DE ASIGNACIÓN NÚMERO MSIA/TESO-R33-2022/OSP-016 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022 EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

REQUISITOS QUE DEBERÁ CUBRIR EL CONCURSANTE INVITADO

1. DEBERÁ PRESENTAR OFICIO DE ACEPTACIÓN INDICANDO EL OBJETO DE LA OBRA Y NÚMERO DE CONCURSO, DIRIGIDO AL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN, CON ATENCIÓN AL SECRETARIO EJECUTIVO DE LA ENTIDAD CONVOCANTE, LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR, COMITÉ QUE SE UBICA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
2. LOS CONCURSANTES INVITADOS EN EL MOMENTO DE OBTENER SU REGISTRO EN EL LISTADO DE CONTRATISTAS CALIFICADOS DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. CUBRIERON TODOS LOS REQUISITOS QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 27 DE SU REGLAMENTO, DOCUMENTOS MEDIANTE LOS CUALES ACREDITARON LA EXISTENCIA LEGAL DE SUS EMPRESAS, INCLUYENDO SUS MODIFICACIONES, COMPROBANTE DOMICILIARIO DE LA PRINCIPAL SEDE DE SUS ACTIVIDADES, PODERES NOTARIALES QUE ACREDITEN LA PERSONALIDAD DE SUS REPRESENTANTES LEGALES, EN SU CASO, IDENTIFICACIÓN DE ESTOS Y COMPROBANTES DOMICILIARIOS.



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024**

**LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022**

INVITACIÓN

**PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO**



INSTRUCCIONES Y FASES DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN:

1. LOS INVITADOS QUE HAYAN CUBIERTO LOS CITADOS REQUISITOS, PODRÁN OBTENER LAS BASES DE LICITACIÓN EN EL DOMICILIO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, CUYO COSTO SERÁ DE **\$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N.)** MONTO QUE DEBERÁ DEPOSITARSE EN CAJA DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, EXPIDIÉNDOSE AL EFECTO EL RECIBO CORRESPONDIENTE, QUE SE PRESENTARÁ EN EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, DONDE SE LES ENTREGARÁN LAS BASES DE LA LICITACIÓN E INFORMACIÓN INHERENTE. LOS INTERESADOS PODRÁN REVISARLAS PREVIAMENTE A SU PAGO, HASTA EL TERCER DÍA HÁBIL PREVIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, ÚNICAMENTE LOS LICITANTES QUE REÚNAN TODOS LOS REQUISITOS DE LA PRESENTE INVITACIÓN PODRÁN PARTICIPAR.
2. TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA DEBERÁN PRESENTARSE EN EL ORDEN ENUNCIADO DEBIDAMENTE FOLIADA, SELLADA Y RUBRICADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONCURSANTE, EXTENDIENDO EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, CONSTANCIA DE ENTREGA DOCUMENTOS E INSCRIPCIÓN AL CONCURSO.
3. LOS ACTOS CORRESPONDIENTES A LA VISITA(S) AL (A LOS) SITIO (S) DE LA OBRA, JUNTA (S) DE ACLARACIONES SE LLEVARÁN A CABO EN LA FECHA, HORA Y LUGAR SEÑALADOS EN EL CALENDARIO DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN INSERTO EN LA PRESENTE. LA ASISTENCIA A LA VISITA(S) AL (A LOS) SITIO (S) DE LA OBRA Y JUNTA (S) DE ACLARACIONES SERÁ DE CARÁCTER OBLIGATORIO POR PARTE DE LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.
4. EN EL CASO DE QUE ALGÚN CONCURSANTE PRETENDA SOLICITAR ACLARACIONES A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LAS BASES, DEBERÁN PRESENTAR EN LA JUNTA DE ACLARACIONES: ESCRITO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN EL QUE EXPRESE SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS POR SÍ O EN REPRESENTACIÓN DE UN TERCERO, MANIFESTANDO QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERSE POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.
5. NINGUNA DE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS PODRÁN SER NEGOCIADAS.
6. EN EL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADJUDIQUE SE PACTARÁN EL 10% DE ANTICIPO PARA LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS Y HASTA UN 20% DE ANTICIPO PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE DEL MONTO CONTRATO.
7. LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES SE EFECTUARÁ EN EL LUGAR, FECHA Y HORA INDICADA, EN EL CALENDARIO DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN INSERTO EN LA PRESENTE.
8. NO PODRÁN PARTICIPAR EMPRESAS QUE SE ENCUENTREN EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 55 Y SUS XI FRACCIONES, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.
9. LAS PROPOSICIONES NO PODRÁN SER ENVIADAS A TRAVÉS DE SERVICIO POSTAL, MENSAJERÍA O MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.
10. LAS PROPUESTAS TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICA SE PRESENTARÁN EN UN DOS SOBRES CERRADOS, DE MANERA INVOLABLE, SELLADOS, FOLIADOS Y FIRMADOS DE ACUERDO CON LAS BASES DE LICITACIÓN.
11. LOS ACTOS CORRESPONDIENTES A LA COMUNICACIÓN DEL FALLO SE LLEVARÁN A CABO EN LA FECHA, HORA Y LUGAR SEÑALADOS EN EL CALENDARIO INSERTO EN LA PRESENTE.
12. NO SE PODRÁN SUBCONTRATAR LOS TRABAJOS NI PARTE DE LOS MISMOS.
13. EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, PODRÁ DESECHAR LAS PROPOSICIONES QUE NO REÚNAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE REFERENCIA, SI RESULTARE QUE DOS O MÁS



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022

INVITACIÓN

PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO

PROPOSICIONES SON SOLVENTES PORQUE SATISFACEN LA TOTALIDAD DE LOS
REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A QUIEN
PRESENTE LA PROPOSICIÓN QUE RESULTE ECONÓMICAMENTE MÁS CONVENIENTE PARA LA
CONVOCANTE, ASÍ COMO QUIENES HAYAN EJECUTADO TRABAJOS SIMILARES POR LA ZONA.



CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:

LAS FECHAS Y HORARIOS EN QUE SE DESAHOGARÁN LAS FASES DEL PROCEDIMIENTO DE
ADJUDICACIÓN, SERÁN LOS SIGUIENTES:

ACTO	FECHA	HORA
VISITA DE OBRA	07 DE OCTUBRE DE 2022	13:00 HRS.
JUNTA DE ACLARACIONES	07 DE OCTUBRE DE 2022	14:00 HRS.
PRESENTACION Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS	18 DE OCTUBRE DE 2022	13:00 HRS.
FALLO	20 DE OCTUBRE DE 2022	11:00 HRS.
FIRMA DE CONTRATO	21 DE OCTUBRE DE 2022	09:00 HRS.

NOTA: EL LUGAR PARA EFECTUAR LOS ACTOS RELACIONADOS AL PROCESO DE ADJUDICACIÓN SERÁ EN
EL SALÓN DE ACTOS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA,
UBICADO EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN ADICIONAL PODRÁ ACUDIR A LAS OFICINAS DEL COMITÉ DE OBRAS
PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA,
SEÑALADO CON ANTELACIÓN DE 10:00 A 14:00 HORAS DE LUNES A VIERNES.

ATENTAMENTE

SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. A 03 DE OCTUBRE DE 2022.
PRESIDENTE DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA

LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN

C.C.P. ARCHIVO



DINA MARIA
ROSETTE PENAFIEL
C.C. ROPD960305NY0
CALLE PRINCIPAL S/N,
NECOXCALCO, CANADA
PUEBLA, C.P. 75867



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022

INVITACIÓN
PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO

CONTRATISTA: FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO
REPRESENTANTE LEGAL: C. FERNANDO RAMIREZ TRUJILLO
DIRECCION: CALLE 12 NORTE #104, QUECHOLAC, PUEBLA, C.P. 75460.
P R E S E N T E.

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 115 FRAC II, 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 103 Y 108 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA; 171 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL; 62 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE PUEBLA VIGENTE PARA EL PRESENTE EJERCICIO FISCAL Y ARTÍCULOS 23 FRACCIÓN III, 43, 44 Y 46 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y SU REGLAMENTO, ME PERMITO INFORMARLE QUE EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, HA TENIDO A BIEN ACORDAR INVITAR A LA EMPRESA QUE REPRESENTA, PARA QUE PRESENTE SU PROPUESTA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA, QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NO. DE OBRA:	22016
DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE LA CASA DE DIA PARA ADULTOS MAYORES,
UBICACIÓN:	EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN
NO. DE LICITACION:	MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION:	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
PERIODO DE EJECUCIÓN:	60 DÍAS NATURALES
INICIO DE LA OBRA:	24 DE OCTUBRE DE 2022
TERMINO DE LA OBRA:	22 DE DICIEMBRE DE 2022

EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CORRESPONDIENTE, SERÁ FINANCIADO CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33, DEL 22016 EJERCICIO FISCAL 2022; SEGÚN OFICIO DE ASIGNACIÓN NÚMERO MSIA/TESO-R33-2022/OSP-016 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022 EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

REQUISITOS QUE DEBERÁ CUBRIR EL CONCURSANTE INVITADO

1. DEBERÁ PRESENTAR OFICIO DE ACEPTACIÓN INDICANDO EL OBJETO DE LA OBRA Y NÚMERO DE CONCURSO, DIRIGIDO AL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN, CON ATENCIÓN AL SECRETARIO EJECUTIVO DE LA ENTIDAD CONVOCANTE, LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR, COMITÉ QUE SE UBICA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820 SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.
2. LOS CONCURSANTES INVITADOS EN EL MOMENTO DE OBTENER SU REGISTRO EN EL LISTADO DE CONTRATISTAS CALIFICADOS DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. CUBRIERON TODOS LOS REQUISITOS QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 27 DE SU REGLAMENTO, DOCUMENTOS MEDIANTE LOS CUALES ACREDITARON LA EXISTENCIA LEGAL DE SUS EMPRESAS, INCLUYENDO SUS MODIFICACIONES, COMPROBANTE DOMICILIARIO DE LA PRINCIPAL SEDE DE SUS ACTIVIDADES, PODERES NOTARIALES QUE ACREDITEN LA PERSONALIDAD DE SUS REPRESENTANTES LEGALES, EN SU CASO, IDENTIFICACIÓN DE ESTOS Y COMPROBANTES DOMICILIARIOS.



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024**



**LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022**

INVITACIÓN

**PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO**

INSTRUCCIONES Y FASES DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN:

1. LOS INVITADOS QUE HAYAN CUBIERTO LOS CITADOS REQUISITOS, PODRÁN OBTENER LAS BASES DE LICITACIÓN EN EL DOMICILIO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, CUYO COSTO SERÁ DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N.) MONTO QUE DEBERÁ DEPOSITARSE EN CAJA DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, EXPIDIÉNDOSE AL EFECTO EL RECIBO CORRESPONDIENTE, QUE SE PRESENTARÁ EN EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, DONDE SE LES ENTREGARÁN LAS BASES DE LA LICITACIÓN E INFORMACIÓN INHERENTE. LOS INTERESADOS PODRÁN REVISARLAS PREVIAMENTE A SU PAGO, HASTA EL TERCER DÍA HÁBIL PREVIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, ÚNICAMENTE LOS LICITANTES QUE REÚNAN TODOS LOS REQUISITOS DE LA PRESENTE INVITACIÓN PODRÁN PARTICIPAR.
2. TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA DEBERÁN PRESENTARSE EN EL ORDEN ENUNCIADO DEBIDAMENTE FOLIADA, SELLADA Y RUBRICADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONCURSANTE, EXTENDIENDO EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, CONSTANCIA DE ENTREGA DOCUMENTOS E INSCRIPCIÓN AL CONCURSO.
3. LOS ACTOS CORRESPONDIENTES A LA VISITA(S) AL (A LOS) SITIO (S) DE LA OBRA, JUNTA (S) DE ACLARACIONES SE LLEVARÁN A CABO EN LA FECHA, HORA Y LUGAR SEÑALADOS EN EL CALENDARIO DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN INSERTO EN LA PRESENTE. LA ASISTENCIA A LA VISITA(S) AL (A LOS) SITIO (S) DE LA OBRA Y JUNTA (S) DE ACLARACIONES SERÁ DE CARÁCTER OBLIGATORIO POR PARTE DE LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.
4. EN EL CASO DE QUE ALGÚN CONCURSANTE PRETENDA SOLICITAR ACLARACIONES A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LAS BASES, DEBERÁN PRESENTAR EN LA JUNTA DE ACLARACIONES: ESCRITO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN EL QUE EXPRESE SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS POR SÍ O EN REPRESENTACIÓN DE UN TERCERO, MANIFESTANDO QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERSE POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.
5. NINGUNA DE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS PODRÁN SER NEGOCIADAS.
6. EN EL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADJUDIQUE SE PACTARÁN EL 10% DE ANTICIPO PARA LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS Y HASTA UN 20% DE ANTICIPO PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE DEL MONTO CONTRATO.
7. LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES SE EFECTUARÁ EN EL LUGAR, FECHA Y HORA INDICADA, EN EL CALENDARIO DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN INSERTO EN LA PRESENTE.
8. NO PODRÁN PARTICIPAR EMPRESAS QUE SE ENCUENTREN EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 55 Y SUS XI FRACCIONES, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.
9. LAS PROPOSICIONES NO PODRÁN SER ENVIADAS A TRAVÉS DE SERVICIO POSTAL, MENSAJERÍA O MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.
10. LAS PROPUESTAS TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICA SE PRESENTARÁN EN UN DOS SOBRES CERRADOS, DE MANERA INVOLABLE, SELLADOS, FOLIADOS Y FIRMADOS DE ACUERDO A LAS BASES DE LICITACIÓN.
11. LOS ACTOS CORRESPONDIENTES A LA COMUNICACIÓN DEL FALLO SE LLEVARÁN A CABO EN LA FECHA, HORA Y LUGAR SEÑALADOS EN EL CALENDARIO INSERTO EN LA PRESENTE.
12. NO SE PODRÁN SUBCONTRATAR LOS TRABAJOS NI PARTE DE LOS MISMOS.
13. EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, PODRÁ DESECHAR LAS PROPOSICIONES QUE NO REÚNAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE REFERENCIA, SI RESULTARE QUE DOS O MÁS PROPOSICIONES SON SOLVENTES PORQUE SATISFACEN LA TOTALIDAD DE LOS



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON
LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024

000202



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-016/2022

INVITACIÓN

PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO
DETERMINADO MEDIANTE EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO

REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A QUIEN
PRESENTE LA PROPOSICIÓN QUE RESULTE ECONÓMICAMENTE MÁS CONVENIENTE PARA LA
CONVOCANTE, ASÍ COMO QUIENES HAYAN EJECUTADO TRABAJOS SIMILARES POR LA ZONA.

14.

CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:

LAS FECHAS Y HORARIOS EN QUE SE DESAHOJARÁN LAS FASES DEL PROCEDIMIENTO DE
ADJUDICACIÓN, SERÁN LOS SIGUIENTES:

ACTO	FECHA	HORA
VISITA DE OBRA	07 DE OCTUBRE DE 2022	13:00 HRS
JUNTA DE ACLARACIONES	07 DE OCTUBRE DE 2022	14:00 HRS
PRESENTACION Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS	18 DE OCTUBRE DE 2022	13:00 HRS
FALLO	20 DE OCTUBRE DE 2022	11:00 HRS
FIRMA DE CONTRATO	21 DE OCTUBRE DE 2022	09:00 HRS.

NOTA: EL LUGAR PARA EFECTUAR LOS ACTOS RELACIONADOS AL PROCESO DE ADJUDICACIÓN SERÁ EN
EL SALÓN DE ACTOS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA,
UBICADO EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN ADICIONAL PODRÁ ACUDIR A LAS OFICINAS DEL COMITÉ DE OBRAS
PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA,
SEÑALADO CON ANTELACIÓN DE 10:00 A 14:00 HORAS DE LUNES A VIERNES.

ATENTAMENTE

SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA. A 03 DE OCTUBRE DE 2022.
PRESIDENTE DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA


LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN

C.C.P. ARCHIVO

