



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA
MSIA-DOP-R33-AD-019/2023

DICTAMEN DE FALLO



EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 13 DE NOVIEMBRE DE 2023, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SE REUNIERON POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE INTEGRANTES E INVITADOS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA, CUYOS NOMBRES Y REPRESENTACIONES APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO DICTAMEN DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. MSIA-DOP-R33-AD-019/2023 CORRESPONDIENTE A LA OBRA: REHABILITACIÓN DE POZO DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE LOMA LAS MINAS, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

I. CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:

II. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 6, 23 FRACCIÓN IV, 25, 36, 37 FRACCIÓN III, 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; 3, 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO.

III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO:

DE ACUERDO CON EL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA PARA LA OBRA QUE NOS OCUPA, SE INVITÓ EL DÍA 25 DE OCTUBRE DE 2023; A PARTICIPAR A AQUELLAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES, QUE CONTARAN CON: ESPECIALIDAD, CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS REQUISITOS NECESARIOS DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA A EJECUTAR.

1°. CON FECHA 02 DE NOVIEMBRE DE 2023, TUVO LUGAR LA VISITA DE OBRA, EFECTUADA EN EL LUGAR EN DONDE SE CONSTRUIRÁ LA OBRA POR LA QUE SE CONCURSA, EXTENDIÉNDOLES A CADA UNA DE LAS EMPRESAS INVITADAS ASISTENTES UNA "CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA", PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES.

2°. CON FECHA 02 DE NOVIEMBRE DE 2023, SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES, LEVANTÁNDOSE ACTA DE REUNIÓN Y ENTREGÁNDOLES A LOS PARTICIPANTES COPIA SIMPLE DE LA MISMA.

3°. CON FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2023; SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA; RESULTANDO LO SIGUIENTE:

LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, SE ANALIZARON EN DOS FORMAS UNA CUANTITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCIÓN DE LAS PROPOSICIONES SOLO BASTÓ LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SIN ENTRAR A LA REVISIÓN DE SU CONTENIDO; OTRA CUALITATIVA DONDE SE REALIZÓ EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS A EFECTO DE TENER ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, Y ECONÓMICAS REQUERIDAS.

IV. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS QUE SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPOSICIONES:

DESPUÉS DE ANALIZAR LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SE ACEPTAN LAS PERSONAS MORALES Y/O FÍSICAS: FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V Y MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN, DEBIDO A QUE PRESENTARON SU DOCUMENTACIÓN COMPLETA Y SATISFACTORIA. ASÍ MISMO SE ANALIZÓ LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA DE LAS MISMAS NO ENCONTRÁNDOSE MOTIVO ALGUNO PARA DESCALIFICARLAS YA QUE CUMPLEN TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICAMENTE, CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LA LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA.

FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V
CALLE SAN JUANES DE LA ONDA # 215
FRACCIÓN EL CULTURAL
AHUATEMPAN PUEBLA CP 75795
TEL: 01 228 281 227 407 04 26

CONSTANCIAS
ANDRADE BERISTAIN
MARÍA GUADALUPE
RFC: A-180310813517
SECRETARÍA
DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN
DE POLÍTICAS PÚBLICAS
QUEZALCOTEPEC, PUE.



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA
MSIA-DOP-R33-AD-019/2023

DICTAMEN DE FALLO



V. NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS

POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS DE CONFORMIDAD A LO ASENTADO EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS CORRESPONDIENTES A LA LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO **MSIA-DOP-R33-AD-019/2023**.

LICITANTE	ACEPTADA
FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.

ASÍ MISMO EN ESTA MISMA FECHA SE LLEVÓ A CABO LA APERTURA LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS EXCLUSIVAMENTE DE AQUELLAS QUE NO OMITIERON ALGUNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, RESULTANDO LO SIGUIENTE:

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE	ACEPTADA	IMPORTE SIN IVA
1	FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$91,792.11
2	MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$94,532.66

SE PRESENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE LOS IMPORTES PRESENTADOS POR LOS PARTICIPANTES EN RELACION AL IMPORTE ASIGNADO.

OBRA	IMPORTE AUTORIZADO (SIN IVA)	IMPORTE PROPUESTO POR LOS CONCURSANTES (SIN IVA)	
		FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V	MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN
		REHABILITACIÓN DE POZO DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE LOMA LAS MINAS, EN EL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.	\$92,880.36
TOTALES	\$92,880.36	\$91,792.11	\$94,532.66

VI. CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36 ÚLTIMO PÁRRAFO, 37 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO, SE UTILIZÓ EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO, QUE CONSISTE EN DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES A PARTIR DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCATORIA.

VII. LA RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LAS CONDICIONES.

FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V
CALLE SAN JUAN DE LOS RIOS 2015
COL. FRANCISCO EL CULTURAL
SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA CP 757995
TEL: 01 237-107-0136

MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN
R.F.C. A.B.E. 0113817
CARRIQUENA
QUECHOLAC, TECAMACHALCO
SIN F.C.O. I. MARIBERO
PUEBLA, PUE.
2021-2024



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA 2021 - 2024

LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA MSIA-DOP-R33-AD-019/2023

DICTAMEN DE FALLO



LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA:_____

- A. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA_____
- B. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA_____

UNA VEZ REALIZADO EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTRATO SE ADJUDICA A LA PERSONA MORAL FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V POR UN MONTO DE \$91,792.11 (NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 11/100 M.N.) SIN IVA, YA QUE LA PROPUESTA QUE PRESENTÓ, RESULTA SOLVENTE PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS Y REQUISITOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS._____

VIII.- NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS _____

LEÍDA QUE FUE LA PRESENTE, SE DA POR TERMINADA A LAS 10:44 HRS. DEL MISMO DÍA Y AÑO DE SU COMIENZO; FIRMANDO AL MARGEN Y CALCE LOS QUE INTERVIENEN, PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES.

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

[Signature]
LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN
PRESIDENTE DEL COMITÉ.

[Signature]
LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ.

[Signature]
ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO.
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ.





COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA
MSIA-DOP-R33-AD-019/2023

DICTAMEN DE FALLO

POR LA CONTRALORÍA

C. VIVIANA MARÍA FRANCISCO
CONTRALOR MUNICIPAL



000136

POR LOS LICITANTES



FEJU CONSTRUCTORA S.A DE C.V
POR SU PROPIO DERECHO



MARÍA GUADALUPE ANDRADA BERISTAIN
POR SU PROPIO DERECHO

R.F.C. AABG010813517
CARRETERA
QUECHOLAC-TECAMACHALCO
S/N FCC. I. MADERO
QUECHOLAC, PUE.