

000330



H. AYUNTAMIENTO
AHUATEMPAN
2021-2024

DICTAMEN DE FALLO CON CUADRO COMPARATIVO



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-011/2023

DICTAMEN DE FALLO



000331

EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 24 DE AGOSTO DE 2023, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SE REUNIERON POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE INTEGRANTES E INVITADOS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA, CUYOS NOMBRES Y REPRESENTACIONES APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO DICTAMEN DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. MSIA-DOP-R33-INVR3-011/2023 CORRESPONDIENTE A LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE LA EXPLANADA INTERIOR DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL SEGUNDA ETAPA EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUE.

- I. CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES: _____
- II. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 6, 23 FRACCIÓN III, 25, 36, 37 FRACCIÓN III, 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; 3, 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO. _____
- III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO: _____

DE ACUERDO CON EL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA PARA LA OBRA QUE NOS OCUPA, SE INVITÓ EL DÍA 08 DE AGOSTO DE 2023; A PARTICIPAR A AQUELLAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES, QUE CONTARAN CON: ESPECIALIDAD, CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS REQUISITOS NECESARIOS DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA A EJECUTAR.

1°. CON FECHA 10 DE AGOSTO DE 2023, TUVO LUGAR LA VISITA DE OBRA, EFECTUADA EN EL LUGAR EN DONDE SE CONSTRUIRÁ LA OBRA POR LA QUE SE CONCURSA, EXTENDIÉNDOLES A CADA UNA DE LAS EMPRESAS INVITADAS ASISTENTES UNA "CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA", PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES.

2°. CON FECHA MSIA-DOP-R33-INVR3-011/2023, SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES, LEVANTÁNDOSE ACTA DE REUNIÓN Y ENTREGÁNDOLES A LOS PARTICIPANTES COPIA SIMPLE DE LA MISMA.

3°. CON FECHA 22 DE AGOSTO DE 2023; SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA; RESULTANDO LO SIGUIENTE: _____

LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, SE ANALIZARON EN DOS FORMAS UNA CUANTITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCIÓN DE LAS PROPOSICIONES SOLO BASTÓ LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SIN ENTRAR A LA REVISIÓN DE SU CONTENIDO; OTRA CUALITATIVA DONDE SE REALIZÓ EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS A EFECTO DE TENER ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, Y ECONÓMICAS REQUERIDAS.

IV. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS QUE SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPOSICIONES: _____

DESPUÉS DE ANALIZAR LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SE ACEPTAN LAS PERSONAS MORALES Y/O FÍSICAS: PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V. CONSTRUCTOR SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V. Y DIANA MARÍA ROSETE PEÑAHEL DEBIDO A QUE PRESENTARON SU DOCUMENTACIÓN COMPLETA Y SATISFACTORIA. ASÍ MISMO SE ANALIZÓ LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA DE LAS MISMAS NO ENCONTRÁNDOSE MOTIVO ALGUNO PARA DESCALIFICARLAS. LAS QUE CUMPLEN TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICAMENTE, CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES

CONSTRUYEMOS
DIAZ ROSA
PEÑAHEL
RODRIGO
CALLE PRINCIPAL, S/N,
NECOXCALCO, SAN ANTONIO
PUEBLA, PUE. TEL. 246 40 29 Y 707 del 70

PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
Km. 6.7 Carr. Fed. Puebla - Atlixco, Tlaxiáncingo,
Puebla, Pue. Tel. 246 40 29 y 707 del 70
Página 4 de 40 29 y 707 del 70

Corraza Olvera Galicia

CONTRATO MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2023-2024



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INV3-011/2023

DICTAMEN DE FALLO



000332

PERSONAS. _____

V. NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS

POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS DE CONFORMIDAD A LO ASENTADO EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS CORRESPONDIENTES A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚMERO MSIA-DOP-R33-INV3-011/2023.

LICITANTE	ACEPTADA
PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.

ASÍ MISMO EN ESTA MISMA FECHA SE LLEVÓ A CABO LA APERTURA LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS EXCLUSIVAMENTE DE AQUELLAS QUE NO OMITIERON ALGUNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, RESULTANDO LO SIGUIENTE:

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE	ACEPTADA	IMPORTE SIN IVA
1	PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,212,771.64
2	SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,217,989.19
3	DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	\$1,224,081.79



SE PRESENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE LOS IMPORTES PRESENTADOS POR LOS PARTICIPANTES EN RELACION AL IMPORTE ASIGNADO.

OBRA	IMPORTE AUTORIZADO (SIN IVA)	IMPORTE PROPUESTO POR LOS CONCURSANTES (SIN IVA)		
		PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	DIANA MARIA ROSETE PEÑAFIEL
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE LA EXPLANADA INTERIOR DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL SEGUNDA ETAPA EN LA LOCALIDAD DE SANTA INES AHUATEMPAN, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUE.	\$1,213,673.44	\$1,212,771.64	\$1,217,989.19	\$1,224,081.79
TOTALES	\$1,213,673.44	\$1,212,771.64	\$1,217,989.19	\$1,224,081.79

PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. de C.V.
Km. 6.7 Carr. Fed. Puebla - Atlixco, Tlaxcalancingo, Puebla, Pue. Tel. (01 222) 762 90 25 Y 762 90 26

DIANA MARIA ROSETE PEÑAFIEL
CONSTRUCCIONES
DIANA MARIA ROSETE PEÑAFIEL
R.F.C. ROPD060005NY0
CALLE PRINCIPAL, SIN, NEZAHUALCO, SAN ANTONIO CANADA, PUEBLA. C.P. 76067

VI. CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36 ÚLTIMO PÁRRAFO, 37 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO, SE UTILIZÓ EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO, QUE CONSISTE EN DETERMINAR LA





COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 - 2024



000333

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR3-011/2023

DICTAMEN DE FALLO

SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES A PARTIR DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE.

- VII. LA RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA:
- A. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V., ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA
- B. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V., ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA
- C. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL, ES ACEPTADA TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA

POR LO CUAL NINGUNA PROPUESTA FUE DESECHADA.

UNA VEZ REALIZADO EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTRATO SE ADJUDICA A LA PERSONA MORAL PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V. POR UN MONTO DE 1212771.64 (UN MILLON DOSCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 64/100 M.N.) SIN IVA, YA QUE LA PROPUESTA QUE PRESENTÓ, RESULTA SOLVENTE PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS Y REQUISITOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

VIII.- NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS.

LEÍDA QUE FUE LA PRESENTE, SE DA POR TERMINADA A LAS 10:44 HRS. DEL MISMO DÍA Y AÑO DE SU COMIENZO; FIRMANDO AL MARGEN Y CALCE LOS QUE INTERVIENEN, PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES.

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

[Signature]
LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN
PRESIDENTE DEL COMITÉ.

GRUPO CONSTRUCTOR
PROCODI

PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
Km. 6.7 Carr. Fed. Puebla - Atlixco, Atlixco, San Antonio, Puebla, Pue. Tel. (01) 222 745 01 35 y 742 60 26
Página 3 de 4

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
PROYECTOS, OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS



Calzada Reforma No.102
Col. Centro C.P. 75100 Ahuacua, Puebla.
RFC: SCH081023334
Tel: 2496903099

CONTRALORIA MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan
Puebla
2021-2024



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA 2021 - 2024



LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS MSIA-DOP-R33-INV3-011/2023

DICTAMEN DE FALLO

[Handwritten signature of Lic. Alejandro Alvarez Pastor]

LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ.

[Handwritten signature of Arq. Victor Manuel Tenorio Pacheco]

ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO. SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ.

POR LA CONTRALORÍA

[Handwritten signature of C. Viviana María Francisco]

C. VIVIANA MARÍA FRANCISCO. CONTRALOR MUNICIPAL.



CONTRALORIA MUNICIPAL Santa Inés Ahuatempan Puebla 2021-2024

[Handwritten signature]

POR LOS LICITANTES

[Handwritten signature of Diana María Rosete Peñafiel]

PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V. POR SU PROPIO DERECHO



CONSTRUCCIONES DIANA MARIA ROSETE PEÑAFIEL R.F.C. NO. 013 2017



Calzada Reforma No.102 Col. Centro C.P. 75180 Aljojuca, Puebla. RFC: SCH081023334 Tel: 2496603899

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V. POR SU PROPIO DERECHO

[Handwritten signature of Diana María Rosete Peñafiel]

DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL POR SU PROPIO DERECHO



PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. de C.V. Km. 6.7 Carr. med. Puebla - Atlixco, Tlaxcalancingo, Puebla, Pue. Tel. (01 222) 762 90 25 y 762 90 26