COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-013/2023

DICTAMEN DE FALLO

EN LA LOCALIDAD DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SIENDO LAS **12:00 HRS**. DEL DÍA **24 DE AGOSTO DE 2023,** REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, UBICADA EN SANTA INÉS AHUATEMPAN S/N, C.P. 74820, SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA, SE REUNIERON POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE INTEGRANTES E INVITADOS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA, CUYOS NOMBRES Y REPRESENTACIONES APARECEN AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO **DICTAMEN DE FALLO** DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS No. **MSIA-DOP-R33-INVR5-013/2023** CORRESPONDIENTE A LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN CANCHA DE USOS MÚLTIPLES EN EL BARRIO SANTA INÉS, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.. ----------

I. **CRITERIOS** UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES: ----------

II. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 6, 23 FRACCIÓN III, 25, 36, 37 FRACCIÓN III, 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; 3, 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO, ----------

III. **RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO**: ----------

DE ACUERDO CON EL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA PARA LA OBRA QUE NOS OCUPA, SE **INVITÓ** EL DÍA **08 DE AGOSTO DE 2023**; A PARTICIPAR A AQUELLAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES, QUE CONTARAN CON: ESPECIALIDAD, CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS REQUISITOS NECESARIOS DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA A EJECUTAR. ----------

1°. CON FECHA **10 DE AGOSTO DE 2023**, TUVO LUGAR LA **VISITA DE OBRA**, EFECTUADA EN EL LUGAR EN DONDE SE CONSTRUIRÁ LA OBRA POR LA QUE SE CONCURSA, EXTENDIÉNDOLES A CADA UNA DE LAS EMPRESAS INVITADAS ASISTENTES UNA "CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA", PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES. ----------

2°. CON FECHA **10 DE AGOSTO DE 2023**, SE LLEVÓ A CABO LA **JUNTA DE ACLARACIONES**, LEVANTÁNDOSE ACTA DE REUNIÓN Y ENTREGÁNDOLES A LOS PARTICIPANTES COPIA SIMPLE DE LA MISMA. ----------

3°. CON FECHA **22 DE AGOSTO DE 2023**; SE LLEVÓ A CABO EL **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA**; RESULTANDO LO SIGUIENTE: ----------

LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, SE ANALIZARON EN DOS FORMAS UNA CUANTITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCIÓN DE LAS PROPOSICIONES SOLO BASTÓ LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SIN ENTRAR A LA REVISIÓN DE SU CONTENIDO; OTRA CUALITATIVA DONDE SE REALIZÓ EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS A EFECTO DE TENER ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, Y ECONÓMICAS REQUERIDAS.----------

IV. **RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS QUE SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPOSICIONES** ----------

DESPUÉS DE ANALIZAR LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SE ACEPTARON LAS PERSONAS MORALES Y/O FÍSICAS: **DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL, GALDINO ARENAS ALAMEDA, SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V., PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V. Y MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN** DEBIDO A QUE PRESENTARON SU DOCUMENTACIÓN COMPLETA Y SATISFACTORIA. ASÍ MISMO SE ANALIZÓ LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA DE LAS MISMAS NO ENCONTRÁNDOSE MOTIVO ALGUNO PARA DESCALIFICARLAS YA QUE CUMPLEN

PRINCIPAL S/N SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUE. C.P. 74820 TELS. (01 224) 4336076/ (01 224) 4336200
E-MAIL: AYUNTAMIENTO2124AHUATEMPAN@GMAIL.COM

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-013/2023

DICTAMEN DE FALLO

TÉCNICA COMO ECONÓMICAMENTE, CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS.

V. NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS

POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS DE CONFORMIDAD A LO ASENTADO EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS CORRESPONDIENTES A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS NÚMERO **MSIA-DOP-R33-INVR5-013/2023**

LICITANTE	ACEPTADA
DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
GALDINO ARENAS ALMEIDA	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.
MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	SE ACEPTA LA PROPUESTA TÉCNICA EN FORMA PARA SU EVALUACIÓN CUALITATIVA.

ASÍ MISMO EN ESTA MISMA FECHA SE LLEVÓ A CABO LA APERTURA LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS EXCLUSIVAMENTE DE AQUELLAS QUE NO OMITIERON ALGUNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, RESULTANDO LO SIGUIENTE:

NO.	NOMBRE DEL LICITANTE	ACEPTADA	IMPORTE SIN IVA
1	DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	$2,379,530.70
2	GALDINO ARENAS ALMEIDA	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	$2,380,584.07
3	SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	$2,381,721.60
4	PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	$2,381,721.60
5	MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN	SE ACEPTA LA PROPUESTA ECONÓMICA EN FORMA	$2,381,802.70

SE PRESENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE LOS IMPORTES PRESENTADOS POR LOS PARTICIPANTES EN RELACION AL IMPORTE ASIGNADO.

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
PROYECTOS, OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS
Calzada Reforma No.102
Col. Centro C.P. 75180 Aljojuca, Puebla.
RFC: SCH081023334
Tel: 2496903899

CONSTRUCCIONES
ANDRADE BERISTAIN
MARIA GUADALUPE
R.F.C. AABG810813S17
CARRETERA
QUECHOLAC-TECAMACHALCO
S/N ESQ. I. MADERO
QUECHOLAC, PUE.

GRUPO CONSTRUCTOR
PROCC
PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y
DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. de CV
Km. 6.7 Carr. Fed. Puebla - Atlixco, Tlaxcalancingo
Puebla, Pue. Tel. 01 222 762 90 25 Y 762 90 22

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-013/2023

DICTAMEN DE FALLO

OBRA	IMPORTE AUTORIZADO (SIN IVA)	IMPORTE PROPUESTO POR LOS CONCURSANTES (SIN IVA)				
		DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL	GALDINO ARENAS ALMEIDA	SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.	PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN
CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN CANCHA DE USOS MÚLTIPLES EN EL BARRIO SANTA INÉS, MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.	$2,379,530.70	$2,379,530.70	$2,380,584.07	$2,381,721.60	$2,381,721.6	$2,381.802.70
TOTALES	**$2,379,530.70**	**$2,379,530.70**	**$2,380,584.07**	**$2,381,721.60**	**$2,381,721.6**	**$2,381.802.70**

VI. CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36 ÚLTIMO PÁRRAFO, 37 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 41, 42, 44 Y 45 DE SU REGLAMENTO, SE UTILIZÓ EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO, QUE CONSISTE EN DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES A PARTIR DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE. ---------------------------

VII. LA RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR **INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS**, QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA:---

A. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA---

B. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA GALDINO ARENAS ALMEIDA, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA---

C. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V., ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA---

D. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA MORAL PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V., ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA---

E. LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA PERSONA FÍSICA MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN, ES ACEPTADA, TANTO SU PROPUESTA TÉCNICA COMO ECONÓMICA---

GRUPO CONSTRUCTOR PROCOD PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. de C.V. Km. 6.7 Carr. Fed. Puebla - Atlixco, Tlaxcalan Puebla, Pue. Tel. (01 222) 762 90 25 Y 762

CONSTRUCCIONES ANDRADE BERISTAIN MARÍA GUADALUPE R.F.C. AABG910813S17 CARRETERA QUECHOLAC-TECAMACHALCO S/N FCO. I. MADERO QUECHOLAC, PUE.

Calzada Reforma No.102 Col. Centro C.P. 75180 Aljojuca, Puebla. RFC: SCH081023334

PRINCIPAL S/N SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUE. C.P. 74820 TELS. (01 224) 4336076/ (01 224) 4336200
E-MAIL: AYUNTAMIENTO2124AHUATEMPAN@GMAIL.COM

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-013/2023

DICTAMEN DE FALLO

UNA VEZ REALIZADO EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTRATO SE ADJUDICA A LA PERSONA FÍSICA **"DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL"** POR UN MONTO DE **$2,379,530.70 (Dos Millones Trescientos Setenta Y Nueve Mil Quinientos Treinta Pesos 70/100 M.N.)** SIN IVA, YA QUE LA PROPUESTA QUE PRESENTÓ, RESULTA SOLVENTE PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS Y REQUISITOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.------------------------------------

VIII.- NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS --

LEÍDA QUE FUE LA PRESENTE, SE DA POR TERMINADA A LAS 12:48 HRS. DEL MISMO DÍA Y AÑO DE SU COMIENZO; FIRMANDO AL MARGEN Y CALCE LOS QUE INTERVIENEN, PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES.

CONSTRUCCIONES
DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL
R.F.C. RCPD900305NY0
CALLE PRINCIPAL, S/N, NECOXCALCO, SAN ANTONIO CAÑADA, PUEBLA. C.P. 75867

ATENTAMENTE
POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL MUNICIPIO DE SANTA INÉS AHUATEMPAN, PUEBLA.

PROCC
Procesos Constructivos
CALLE 5 PONIENTE NO. 2
SAN MATEO TLAIXPAN, TECAMACHALCO, PUE.

LIC. AIDÉ MENDOZA LEÓN
PRESIDENTE DEL COMITÉ.

LIC. ALEJANDRO ALVAREZ PASTOR
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ.

ARQ. VICTOR MANUEL TENORIO PACHECO.
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ.

GRUPO CONSTRUCTOR
PROCODI
PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. de C.V.
Km. 6.7 Carr. Fed. Puebla - Atlixco, Tlaxcalancingo, Puebla, Pue. Tel. (01 222) 762 90 25 Y 762 90 26

POR LA CONTRALORÍA

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
PROYECTOS, OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS
Calzada Reforma No.102
Col. Centro C.P. 75180 Aljojuca, Puebla.
RFC: SCH081023334
Tel: 2496903899

CONTRALORIA MUNICIPAL
Santa Inés Ahuatempan Puebla
2021-2024

C. VIVIANA MARÍA FRANCISCO
CONTRALOR MUNICIPAL.

Corazon Ulua Galeana

CONSTRUCCIONES
ANDRADE BERISTAIN MARIA GUADALUPE
R.F.C. AABG910813S17
CARRETERA QUECHOLAC-TECAMACHALCO
No. 1004, MADERO
QUECHOLAC, PUE.

POR LOS LICITANTES

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA
2021 – 2024

LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
MSIA-DOP-R33-INVR5-013/2023

DICTAMEN DE FALLO

CONSTRUCCIONES
DIANA MARIA
ROSETE PEÑAFIEL
R.F.C. ROPD[illegible]305NY0
CALLE PRINCIPAL, S/N,
NECOXCALCO, SAN ANTONIO
CAÑADA, PUEBLA. C.P. 75867

DIANA MARÍA ROSETE PEÑAFIEL
POR SU PROPIO DERECHO

PROCC
GRUPO CONSTRUCTOR
CALLE 5 PONIENTE NO. 2
SAN MATEO TLAIXPAN
TECAMACHALCO PUE

GALDINO ARENAS ALMEIDA
POR SU PROPIO DERECHO

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
PROYECTOS, OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS
Calzada Reforma No.102
Col. Centro C.P. 75180 Ajojuca, Puebla.
RFC: SCH0810[illegible]
Tel: 2406[illegible]

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS HERFLOGO S.A. DE C.V.
POR SU PROPIO DERECHO

GRUPO CONSTRUCTOR
PROCODI
PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y
DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. de C.V.
Km. 6.7 Carr. Fed. Puebla - Atlixco, Tlaxcalancingo,
Puebla, Pue. Tel. (01 222) 762 90 25 Y 762 90 26

PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
POR SU PROPIO DERECHO

CONSTRUCCIONES
ANDRADE BERISTAIN
MARIA GUADALUPE
R.F.C. AABG910813S17
CARRETERA
QUECHOLAC-TECAMACHALCO
S/N FCO. I. MADERO
QUECHOLAC, PUE.

MARÍA GUADALUPE ANDRADE BERISTAIN
POR SU PROPIO DERECHO